



# **ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**

**Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική Εταιρεία  
Ιερά Οδός 96-102, 10447 Αθήνα  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 2359/06/Β/86/14**

## **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**Περίοδου 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2018**

### **Σύμφωνα με το Ν. 3556/2007**

Η συνημμένη Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ την 02/08/2018, και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.petropoulos.com](http://www.petropoulos.com).

Διεύθυνση έδρας Εταιρίας:  
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:  
Αρμόδια Αρχή:

Ιερά Οδός 96-104  
2359/06/Β/86/14  
Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού , Γενική Γραμματεία  
Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, Γενική Δ/ση Αγοράς, Διεύθυνση Εταιρειών &  
Γ.Ε.ΜΗ., Τμήμα Εισηγμένων Α.Ε. & Αθλητικών Α.Ε.

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Μιχάλης Μιχαλούτσος, Ιωάννης Πετρόπουλος, Ιωάννης Φιλιώτης,  
Μιχάλης Οικονομάκης, Στάθης Παπαγεωργίου, Νικόλαος Εμπέογλου, Ιωάννης  
Κατσαουρίδης, Γεώργιος Δράκος, Στέφανος Μάνος

Ημερομηνία Έγκρισης των Εξαμηνιαίων  
Οικονομικών Καταστάσεων:  
Ελεγκτική Εταιρεία:  
Τύπος έκθεσης επισκόπησης:

02/08/2018  
MPI HELLAS S.A.  
Με σύμφωνη γνώμη

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

|   |        |
|---|--------|
| Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου   | Σελ.3  |
| Εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου  | Σελ.4  |
| - Α) Απολογισμός πρώτου εξαμήνου-εξέλιξη δραστηριοτήτων-επιδόσεις-μεταβολές           | Σελ.4  |
| - Β) Σημαντικά γεγονότα του πρώτου εξαμήνου και η επίδρασή τους στις Οικ. Καταστάσεις | Σελ.5  |
| - Γ) Κίνδυνοι και αβεβαιότητες –αναμενόμενη εξέλιξη δραστηριοτήτων στο β' εξάμηνο     | Σελ.5  |
| - Δ) Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης   | Σελ.6  |
| - Ε) Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη   | Σελ.7  |
| Έκθεση επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή  | Σελ.9  |
| Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1 έως 30/06/2018         | Σελ.11 |
| - Κατάσταση Οικονομικής Θέσης   | Σελ.12 |
| - Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων   | Σελ.13 |
| - Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων – Ομίλου  | Σελ.14 |
| - Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων – Εταιρείας                                     | Σελ.15 |
| - Κατάσταση Ταμειακών Ροών  | Σελ.16 |
| 1. Πληροφορίες για τον Όμιλο  | Σελ.17 |
| 1.1 Γενικές Πληροφορίες   | Σελ.17 |
| 1.2 Δομή του Ομίλου   | Σελ.17 |
| 2. Οι Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν                            | Σελ.18 |
| 2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων  | Σελ.18 |
| 2.2 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή λογιστικών αρχών     | Σελ.18 |
| 2.3 Ενοποίηση   | Σελ.20 |
| 2.4 Πληροφόρηση κατά Τομέα  | Σελ.21 |
| 3. Πρόσθετες πληροφορίες επί των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων                   | Σελ.25 |
| 3.1 Ενσώματα Πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία                                      | Σελ.25 |
| 3.2 Επενδύσεις σε ακίνητα   | Σελ.25 |
| 3.3 Αποθέματα / Απαιτήσεις από πελάτες / Λοιπές απαιτήσεις                            | Σελ.26 |
| 3.4 Δανειακές υποχρεώσεις   | Σελ.29 |
| 3.5 Φόρος Εισοδήματος   | Σελ.29 |
| 3.6 Εποχικότητα   | Σελ.30 |
| 3.7 Μερίσματα   | Σελ.30 |
| 3.8 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα μέρη  | Σελ.30 |
| 3.9 Ενδεχόμενα  | Σελ.31 |
| 3.10 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού   | Σελ.31 |
| Στοιχεία και πληροφορίες της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018            | Σελ.32 |

## **ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

---

(Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ.2γ του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Πέτρος Πετρόπουλος ΑΕΒΕ :

Μιχάλης Μιχαλούτσος, Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου

Ιωάννης Π. Πετρόπουλος, Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ιωάννης Δ. Φιλιώτης, Μέλος

υπό την ως άνω ιδιότητά μας και ο κ. Ιωάννης Φιλιώτης που ειδικώς ορίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ, βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

α) οι εξαμηνιαίες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ για την περίοδο 1/1/2018 έως 30/06/2018, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως και 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

β) η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν, βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

Αθήνα 2 Αυγούστου 2018

Μιχάλης Κ. Μιχαλούτσος

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου

Ιωάννης Π. Πετρόπουλος

Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ιωάννης Δ. Φιλιώτης

Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου

**ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ**  
**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1-30/06/2018**

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και τις απορρέουσες από τον Νόμο αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση του επενδυτικού κοινού:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, την πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την τρέχουσα περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που έγιναν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας οικονομικής χρήσης και την επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά το δεύτερο εξάμηνο της υπό εξέταση χρήσης.
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών.

**A) Απολογισμός πρώτου εξαμήνου – εξέλιξη δραστηριοτήτων – επιδόσεις – μεταβολές.**

Στο πρώτο εξάμηνο του 2018 οι πωλήσεις του Ομίλου αυξήθηκαν κατά 20,5% έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2017, από 37,2 εκ. σε 44,8 εκ.. Η αύξηση αυτή προέρχεται από όλους σχεδόν τους τομείς δραστηριοτήτων.

Το μικτό κέρδος σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας ανήλθε σε 19,8% έναντι 20,5% το 2017. Τα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου παρουσίασαν αύξηση κατά 14,8% και της Εταιρείας 13,7% έναντι της αντίστοιχης περσινής περιόδου. Ειδικότερα, τα έξοδα του προσωπικού τα οποία αντιπροσωπεύουν το 50% περίπου του συνόλου των εξόδων αυξήθηκαν από 2,7εκ. σε 3,8εκ.. Ο αριθμός των εργαζομένων στον Όμιλο αυξήθηκε σε 146 άτομα σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσεως που ήταν 113 άτομα.

Η μέση πίστωση προς τους πελάτες ανήλθε στις 38 ημέρες κατά μέσο όρο το πρώτο εξάμηνο του τρέχοντος έτους έναντι 41 ημερών το 2017 και προβλέπεται να μειωθεί στις 36 ημέρες το δεύτερο εξάμηνο. Είναι καθοριστικό ότι υπάρχουν ελάχιστες επισφάλειες ή αδυναμίες πληρωμής.

Γενικά, στους βασικούς κλάδους που δραστηριοποιούνται οι εταιρείες του Ομίλου διατηρήθηκαν τα μερίδια αγοράς. Το σύνολο των αγορών που υπηρετούμε, κατά την τρέχουσα περίοδο παρουσίασε αύξηση.

Στον τομέα των επενδυτικών ακινήτων, στην τρέχουσα περίοδο δεν αντιμετωπίστηκαν προβλήματα περαιτέρω μείωσης των τιμών.

Οι επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό ανήλθαν σε € 1.270.233 κατά το πρώτο εξάμηνο, έναντι προϋπολογισμού €1.379.868 περίπου για όλο το έτος.

**Β) Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο και η επίδρασή τους στις οικονομικές καταστάσεις – Ίδιες Μετοχές.**

Στην τρέχουσα περίοδο ο δανεισμός του Ομίλου μειώθηκε από 23,2 εκ την 31.12.2017, σε 16,2 την 30.06.2018. Το χρηματοοικονομικό κόστος παρέμεινε στο ίδιο επίπεδο σε σχέση με το αντίστοιχο περσινό χρονικό διάστημα. Η Εταιρία κατέχει 32.482 μετοχές με μέση τιμή κτήσης 5,735 ευρώ ανά μετοχή.

**Γ) Κίνδυνοι και αβεβαιότητες – αναμενόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων για το δεύτερο εξάμηνο.**

**Προβλεπόμενη Εξέλιξη/Προοπτικές.**

Υπό τις σημερινές συνθήκες χαμηλής ορατότητας για το μέλλον, δεν μπορούν να υπάρξουν αξιόπιστες και αντικειμενικές προβλέψεις. Ο όμιλος θα συνεχίσει να αναζητά συνεργασίες στην Ελλάδα και το εξωτερικό προσβλέποντας παράλληλα σε συμφέρουσες εξαγορές και άλλων επιχειρήσεων με παρεμφερή αντικείμενα, ενέργεια που μπορεί να είναι ιδιαίτερα συμφέρουσα υπό τις παρούσες οικονομικές συγκυρίες στις οποίες οι υπολογίσιμοι παίκτες της αγοράς μειώνονται σε σημαντικό βαθμό.

**Χρηματοοικονομικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο τιμών αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ταμιακών ροών από μεταβολή των επιτοκίων και σε κίνδυνο ρευστότητας από την αδυναμία εξόφλησης των υποχρεώσεων, οι οποίοι όμως υπό κανονικές αγοραίες συνθήκες επηρεάζουν τον όμιλο και την εταιρεία σε μικρό βαθμό. Πιο συγκεκριμένα:

**α) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρότι δραστηριοποιούνται σε παγκόσμιο επίπεδο, δεν εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο, διότι το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών διενεργείται σε ευρώ.

**β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Στην περίπτωση μακροχρόνιας πίστωσης, συνήθως άνω του ενός έτους και εφόσον υπάρχει η σχετική δυνατότητα, γίνεται παρακράτηση της κυριότητας των πωλούμενων αγαθών. Πάντως, περαιτέρω επιδείνωση των συνθηκών της αγοράς που θα κατέληγε σε γενικότερη αδυναμία είσπραξης των απαιτήσεων από τους πελάτες, θα μπορούσε να δημιουργήσει πρόβλημα ρευστότητας στην εταιρεία, το οποίο δεν μπορεί να μετριασθεί από τις κατεχόμενες εγγυήσεις.

**γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας μεγάλων ταμειακών διαθεσίμων, επαρκών πιστωτικών ορίων και της εκχώρησης απαιτήσεων χωρίς δικαίωμα αναγωγής. Τα διαθέσιμα πιστωτικά όρια των τραπεζικών χρηματοδοτήσεων κατά την 30.6.2018 ανέρχονται σε 27.300.000 ευρώ περίπου (αδιάθετο την 30.06.2018 ευρώ 12.700.000 περίπου). Το σύνολο των απαιτήσεων που εκχωρήθηκαν χωρίς δικαίωμα αναγωγής στην περίοδο ανήλθε σε 1.175.994 ευρώ και η πρακτική αυτή, τηρουμένων των αναλογιών, αναμένεται να ισχύσει και για το υπόλοιπο του έτους.

#### **δ) Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων.**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν στο ενεργητικό τους σημαντικά έντοκα στοιχεία. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων που προέρχεται από τα μακροπρόθεσμα δάνεια δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικός για τον Όμιλο και την Εταιρεία, καθώς το σύνολο αυτών είναι ομολογιακά δάνεια με κλειδωμένο επιτόκιο καθόλη τη διάρκεια τους. Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια επίσης δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερους κινδύνους λόγω της υψηλής πιστοληπτικής θέσης του Ομίλου

#### **Σημαντικοί λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Η Εταιρεία έχει ηγετική θέση στον κλάδο της και στο αντικείμενο της, και συνεπώς δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερους κινδύνους και αβεβαιότητες πέραν αυτών που αντιμετωπίζει η χώρα στα πλαίσια της υπάρχουσας οικονομικής συγκυρίας. Το σημαντικότερο πρόβλημα προέρχεται από τους περιορισμούς στην κίνηση των κεφαλαίων, που επηρεάζουν τις εισαγωγές. Πάντως η εταιρεία έχει λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα, προκειμένου ο εν λόγω κίνδυνος να διατηρηθεί στο μικρότερο δυνατόν επίπεδο.

Η πρόβλεψη σχετικά με τα αποθέματα είναι ότι θα διαμορφωθούν σε περίπου € 15,3εκ. στο τέλος του έτους, έναντι € 11,4 εκ. το 2017. Η πρόβλεψη για τις Βραχυπρόθεσμες Εμπορικές Απαιτήσεις είναι ότι θα διαμορφωθούν περίπου σε €16,6 εκ. στο τέλος του έτους, έναντι €14,5 το 2017.

#### **Δ) Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης απόδοσης**

Η διοίκηση παρακολουθεί τους ακόλουθους δείκτες μέτρησης απόδοσης:

##### **(α) EBITDA**

Ο Δείκτης EBITDA αφορά το αποτέλεσμα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων και προκύπτει άμεσα από την Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο δείκτης EBITDA του Ομίλου ανήλθε σε €2,8 εκατ. στην περίοδο έναντι €2,5 την αντίστοιχη περσινή περίοδο, σημειώνοντας αύξηση 14,5%.

**(β) Ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας ή φερεγγυότητας του Ομίλου.** Ο εν λόγω δείκτης αφορά το ποσοστό χρηματοδότησης του Ενεργητικού από τα Ίδια κεφάλαια και προκύπτει ως εξής:

Ίδια κεφάλαια δια του συνόλου του Ενεργητικού χωρίς μετρητά και ισοδύναμα αυτών. Ο δείκτης παρέμεινε στο υψηλό επίπεδο του 57,0% έναντι 58,4% στο τέλος του 2017.

**(γ) Ο δείκτης ταχύτητας κυκλοφορίας των απασχολούμενων κεφαλαίων T,** ο οποίος προκύπτει ως εξής:

**ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

Πωλήσεις /(Αποθέματα + Εμπορικές Απαιτήσεις + Λοιπά ενσώματα πάγια) .

Ο Δείκτης Τ στην περίοδο παρέμεινε στο 1,6 όπως στην αντίστοιχη περσινή περίοδο.

**(δ) E.V.A. (Economic Value Added).** Δείκτης με τον οποίο παρακολουθούνται τα αποτελέσματα της μητρικής εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη και το κόστος των απασχολουμένων κεφαλαίων. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται με συγκεκριμένη μεθοδολογία από την εταιρεία ως εξής:

E.V.A.= Λειτουργικό Κέρδος-(WACC\*Σύνολο Απασχολουμένων κεφαλαίων) όπου WACC: Σταθμισμένο Μέσο κόστος κεφαλαίου.

Το E.V.A. της εταιρείας για την περίοδο ανήλθε σε €247.082 και σε €204.131 την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

**Ε) Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τις θυγατρικές της στην διάρκεια της περιόδου 01/01-30/06/2018, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις εμπορικούς όρους, και δεν έχουν διαφοροποιηθεί αναλογικά με τις συναλλαγές της αντίστοιχης περιόδου του 2017. Συνεπώς δεν υπάρχει ουσιαστική επίδραση επί της χρηματοοικονομικής θέσης και των επιδόσεων της Εταιρείας.

Τα διεταιρικά έσοδα και έξοδα, μεταξύ της Εταιρείας και των θυγατρικών της, καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών της, παρουσιάζονται στους παρακάτω πίνακες:

| <b>Λοιπές Διεταιρικές Πωλήσεις 01.01.2018-30.06.2018</b> |                            |                                |                   |
|--|----------------------------|--------------------------------|-------------------|
| <b>Πωλήτρια εταιρεία</b>                                 | <b>Αγοράστρια εταιρεία</b> |                                |                   |
|  | <b>ΕΙΔΟΣ</b>               | <b>ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ</b> | <b>Σύνολα</b>     |
| ΣΕΜΚΑ ΕΠΕ  | Ενοικίαση Ακινήτων         | 38.219,40                      | 38.219,40         |
| ΛΥΠΑ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΒΕ  | Ενοικίαση Ακινήτων         | 91.914,00                      | 91.914,00         |
| ΑΕΓΕΜ  | Ενοικίαση Ακινήτων         | 260.903,76                     | 260.903,76        |
| <b>Σύνολα</b>  |                            | <b>391.037,16</b>              | <b>391.037,16</b> |

| <b>Υπόλοιπα Απαιτήσεων-Υποχρεώσεων της ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ την 30.06.2018</b> |                   |                       |                       |
|---|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Υπόλοιπο εταιρείας</b>   | <b>Απαιτήσεις</b> | <b>Υποχρεώσεις</b>    | <b>Σύνολα</b>         |
| ΣΕΜΚΑ ΕΠΕ   | 0,00              | (2.110.192,06)        | <b>(2.110.192,06)</b> |
| ΛΥΠΑ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΒΕ   | 0,00              | (1.120.689,85)        | <b>(1.120.689,85)</b> |
| ΑΕΓΕΜ Α.Ε.  | 0,00              | (2.286.512,74)        | <b>(2.286.512,74)</b> |
| <b>Σύνολα</b>   | <b>0,00</b>       | <b>(5.517.394,65)</b> | <b>(5.517.394,65)</b> |

| <b>Συναλλαγές με Διευθυντικά Στελέχη και μέλη Διοίκησης</b>  |                 |                   |
|--|-----------------|-------------------|
|  | <b>Ο Όμιλος</b> | <b>Η Εταιρεία</b> |
| Αμοιβές και μισθοί Διευθυντικών Στελεχών και μελών Διοίκησης | 179.133,00      | 179.133,00        |
| Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά Στελέχη και μέλη Διοίκησης      | -               | -                 |

## **ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ**

*Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση*

*Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018*

Δεν υπάρχουν δάνεια προς τα συνδεδεμένα μέρη, πέρα από τις κάτωθι εγγυήσεις δανείων:

- Εγγύηση δανείου προς την ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS, ύψους € 3.000.000,00 για λογαριασμό της ΛΥΠΑ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΒΕ.
- Εγγύηση δανείου προς την ALPHA BANK ύψους € 1.600.000,00 για λογαριασμό της ΑΕΓΕΜ Α.Ε.

Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις ή απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών (θυγατρικών) του Ομίλου.



## **Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ

### **Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ της 30ης Ιουνίου 2018 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### **Εύρος επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

### **Συμπέρασμα**

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

**ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ**

*Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση*

*Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018*

**Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων**

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα 2 Αυγούστου 2018

MPI HELLAS S.A.  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 155  
Εθνικής Αντιστάσεως 9 – 11  
Χαλάνδρι-Αθήνα

Ο Ορκωτός Ελεγκτής  
  
Ζαχαριουδάκης Μιχάηλ  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13191

**Συνοπτικές Ενδιάμεσες  
Οικονομικές Καταστάσεις  
της Περιόδου  
από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018  
σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34**

**ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

**I. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

|  | ΟΜΙΛΟΣ               |                      | ΕΤΑΙΡΕΙΑ             |                      |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|  | 30/6/2018            | 31/12/2017           | 30/6/2018            | 31/12/2017           |
| <b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>                            |                      |                      |                      |                      |
| <b>Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία</b>           |                      |                      |                      |                      |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια στοιχεία           | 9.777.543,88         | 11.530.718,50        | 5.286.543,84         | 4.922.738,46         |
| Επενδύσεις σε Ακίνητα                                  | 7.300.000,00         | 7.300.000,00         | 0,00                 | 0,00                 |
| Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία                              | 886.549,35           | 1.059.851,44         | 886.549,34           | 1.059.851,43         |
| Επενδύσεις σε Θυγατρικές/Κοινοπραξίες                  | 0,00                 | 0,00                 | 10.698.190,22        | 10.298.190,22        |
| Αναβαλλόμενος φόρος                                    | 1.504.748,33         | 1.592.413,00         | 838.931,89           | 889.441,11           |
| Απαιτήσεις από πελάτες                                 | 320.324,82           | 396.727,13           | 320.324,82           | 396.727,13           |
| Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις                       | 1.125.852,07         | 1.120.497,07         | 1.124.652,52         | 1.119.297,52         |
| <b>Σύνολο μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων</b> | <b>20.915.018,45</b> | <b>23.000.207,14</b> | <b>19.155.192,63</b> | <b>18.686.245,87</b> |
| <b>Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία</b>              |                      |                      |                      |                      |
| Αποθέματα  | 12.475.508,23        | 9.350.249,32         | 12.459.558,23        | 9.334.299,32         |
| Απαιτήσεις από πελάτες                                 | 14.461.990,39        | 15.631.456,80        | 14.419.113,92        | 14.629.086,10        |
| Λοιπές Απαιτήσεις                                      | 6.573.676,55         | 3.588.581,05         | 6.538.765,78         | 3.552.732,46         |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα                       | 9.094.171,00         | 13.511.964,04        | 8.799.911,50         | 13.249.332,40        |
| <b>Σύνολο Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων</b>    | <b>42.605.346,17</b> | <b>42.082.251,21</b> | <b>42.217.349,43</b> | <b>40.765.450,28</b> |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>                   | <b>63.520.364,62</b> | <b>65.082.458,35</b> | <b>61.372.542,06</b> | <b>59.451.696,15</b> |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                   |                      |                      |                      |                      |
| <b>Ίδια Κεφάλαια Μετόχων Μητρικής</b>                  |                      |                      |                      |                      |
| Μετοχικό Κεφάλαιο                                      | 6.575.472,00         | 6.575.472,00         | 6.575.472,00         | 6.575.472,00         |
| Αποθεματικά  | 6.085.011,26         | 6.271.297,50         | 7.124.608,18         | 7.310.894,42         |
| Αποτελέσματα εις Νέον                                  | 18.392.555,03        | 17.295.067,45        | 14.418.156,42        | 13.507.137,61        |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>                          | <b>31.053.038,29</b> | <b>30.141.836,95</b> | <b>28.118.236,60</b> | <b>27.393.504,03</b> |
| <b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                      |                      |                      |                      |                      |
| Μακροπρόθεσμα Δάνεια                                   | 9.125.000,00         | 10.525.000,00        | 4.850.000,00         | 5.500.000,00         |
| Προβλέψεις Παροχών Αποχώρησης Προσωπικού               | 902.017,73           | 902.017,73           | 902.017,73           | 902.017,73           |
| Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις                      | 540.253,24           | 540.253,24           | 540.253,24           | 540.253,24           |
| <b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>               | <b>10.567.270,97</b> | <b>11.967.270,97</b> | <b>6.292.270,97</b>  | <b>6.942.270,97</b>  |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                      |                      |                      |                      |                      |
| Βραχυπρόθεσμα Δάνεια                                   | 6.097.718,37         | 10.926.074,07        | 6.097.718,37         | 10.926.074,07        |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος Μακροπρόθεσμων Δανείων             | 975.000,00           | 1.700.000,00         | 650.000,00           | 1.250.000,00         |
| Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις                       | 14.827.336,99        | 10.347.276,36        | 20.214.316,12        | 12.939.847,08        |
| <b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>               | <b>21.900.055,36</b> | <b>22.973.350,43</b> | <b>26.962.034,49</b> | <b>25.115.921,15</b> |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                              | <b>32.467.326,33</b> | <b>34.940.621,40</b> | <b>33.254.305,46</b> | <b>32.058.192,12</b> |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>          | <b>63.520.364,62</b> | <b>65.082.458,35</b> | <b>61.372.542,06</b> | <b>59.451.696,15</b> |

**ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ**  
 Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση  
 Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

**II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

| Σημ.  | ΟΜΙΛΟΣ              |                     | 1/1-30/6/2018       | 1/1-30/6/2017       |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|   | 1/1-30/6/2018       | 1/1-30/6/2017       |                     |                     |
| Εισοδήματα ( Πωλήσεις )                                     | 44.800.434,23       | 37.252.210,34       | 44.748.677,03       | 37.139.172,44       |
| Κόστος Πωληθέντων   | (35.916.746,62)     | (29.600.579,09)     | (35.872.633,58)     | (29.499.297,68)     |
| <b>Μικτό Κέρδος</b>   | <b>8.883.687,61</b> | <b>7.651.631,25</b> | <b>8.876.043,45</b> | <b>7.639.874,76</b> |
| Άλλα Εισοδήματα   | 827.175,29          | 807.461,06          | 757.900,89          | 721.342,39          |
| Έξοδα Διοικήσεως  | (1.706.201,90)      | (1.478.341,24)      | (2.051.308,76)      | (1.839.365,86)      |
| Έξοδα Διαθέσεως   | (5.435.191,58)      | (4.742.139,46)      | (5.435.191,58)      | (4.742.139,46)      |
| Άλλα Έξοδα  | (109.407,54)        | (240.652,16)        | (102.100,99)        | (230.474,30)        |
| <b>Κέρδη προ φόρου, χρημ/κων και επενδ. αποτ/των</b>        | <b>2.460.061,88</b> | <b>1.997.959,45</b> | <b>2.045.343,01</b> | <b>1.549.237,53</b> |
| Χρηματοοικονομικά Έσοδα                                     | 17.414,31           | 21.664,14           | 17.392,07           | 21.615,57           |
| Χρηματοοικονομικά Έξοδα                                     | (673.942,37)        | (675.632,60)        | (539.017,59)        | (556.787,43)        |
| <b>Κέρδη (ζημίες) προ φόρων</b>                             | <b>1.803.533,82</b> | <b>1.343.990,99</b> | <b>1.523.717,49</b> | <b>1.014.065,67</b> |
| Φόρος εισοδήματος   | (587.463,71)        | (493.487,01)        | (494.116,15)        | (403.770,64)        |
| <b>ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ</b>              | <b>1.216.070,11</b> | <b>850.503,98</b>   | <b>1.029.601,34</b> | <b>610.295,03</b>   |
| <b>Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα</b>                            |                     |                     |                     |                     |
| <b>Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα καθαρά από φόρο</b>            | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| <b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους</b>    | <b>1.216.070,11</b> | <b>850.503,98</b>   | <b>1.029.601,34</b> | <b>610.295,03</b>   |
| <b>Τα Κέρδη/(ζημίες) αποδίδονται σε:</b>                    |                     |                     |                     |                     |
| Μετόχους Μητρικής   | 1.216.070,11        | 850.503,98          | 1.029.601,34        | 610.295,03          |
| Συμμετοχές που δεν ασκούν έλεγχο                            | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>1.216.070,11</b> | <b>850.503,98</b>   | <b>1.029.601,34</b> | <b>610.295,03</b>   |
| <b>Τα Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα αποδίδονται σε:</b> |                     |                     |                     |                     |
| Μετόχους Μητρικής   | 1.216.070,11        | 850.503,98          | 1.029.601,34        | 610.295,03          |
| Συμμετοχές που δεν ασκούν έλεγχο                            | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>1.216.070,11</b> | <b>850.503,98</b>   | <b>1.029.601,34</b> | <b>610.295,03</b>   |
| Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά                     | 0,1728              | 0,1222              | 0,1463              | 0,0877              |

**ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

**III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

|   | Μετοχικό κεφάλαιο   | Υπέρ το άρτιο     | Αποθεματικό από Ίδιες μετοχές | Αποθεματικό αναπροσ/γής ακινήτων | Λοιπά αποθεματικά   | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο               |
|---|---------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|
| <b>Υπόλοιπα 01.01.2017</b>                          | <b>6.575.472,00</b> | <b>148.782,35</b> | <b>(271.131,02)</b>           | <b>2.382.200,29</b>              | <b>5.286.472,98</b> | <b>14.957.144,87</b>  | <b>29.078.941,47</b> |
| - Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους |                     |                   |                               |                                  |                     | 850.503,98            | 850.503,98           |
| <b>Σύνολα</b>                                       | <b>6.575.472,00</b> | <b>148.782,35</b> | <b>(271.131,02)</b>           | <b>2.382.200,29</b>              | <b>5.286.472,98</b> | <b>15.807.648,85</b>  | <b>29.929.445,45</b> |
| - Ίδιες μετοχές                                     |                     |                   | (197.951,10)                  |                                  |                     |                       | (197.951,10)         |
| <b>Υπόλοιπα 30.06.2017</b>                          | <b>6.575.472,00</b> | <b>148.782,35</b> | <b>(469.082,12)</b>           | <b>2.382.200,29</b>              | <b>5.286.472,98</b> | <b>15.807.648,85</b>  | <b>29.731.494,35</b> |
| <b>Υπόλοιπα 01.01.2018</b>                          | <b>6.575.472,00</b> | <b>148.782,35</b> | <b>70.075,72</b>              | <b>755.024,86</b>                | <b>5.297.414,57</b> | <b>17.295.067,45</b>  | <b>30.141.836,95</b> |
| Μεταβολή λογιστικής πολιτικής (I.F.R.S.-9)          |                     |                   |                               |                                  |                     | (118.582,53)          | (118.582,53)         |
| <b>Προσαρμοσμένα υπόλοιπα</b>                       | <b>6.575.472,00</b> | <b>148.782,35</b> | <b>70.075,72</b>              | <b>755.024,86</b>                | <b>5.297.414,57</b> | <b>17.176.484,92</b>  | <b>30.023.254,42</b> |
| - Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους |                     |                   |                               | 0,00                             |                     | 1.216.070,11          | 1.216.070,11         |
| <b>Σύνολα</b>                                       | <b>6.575.472,00</b> | <b>148.782,35</b> | <b>70.075,72</b>              | <b>755.024,86</b>                | <b>5.297.414,57</b> | <b>18.392.555,03</b>  | <b>31.239.324,53</b> |
| - Ίδιες μετοχές                                     |                     |                   | (186.286,24)                  |                                  |                     |                       | (186.286,24)         |
| <b>Υπόλοιπα 30.06.2018</b>                          | <b>6.575.472,00</b> | <b>148.782,35</b> | <b>(116.210,52)</b>           | <b>755.024,86</b>                | <b>5.297.414,57</b> | <b>18.392.555,03</b>  | <b>31.053.038,29</b> |

Σημ.3.3

**ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ**

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 285301000, ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε 2359/06/Β/86/14

Ιερά Οδός 96 – 102 Αθήνα

**ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

**III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

|   | Μετοχικό κεφάλαιο   | Υπέρ το άρτιο     | Αποθεματικό από Ίδιες μετοχές | Αποθεματικό αναπροσ/γής ακινήτων | Λοιπά αποθεματικά   | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων |
|---|---------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|
| <b>Υπόλοιπα 01.01.2017</b>                          | <b>6.575.472,00</b> | <b>148.782,35</b> | <b>(271.131,02)</b>           | <b>2.672.299,01</b>              | <b>5.080.477,81</b> | <b>11.444.724,45</b>  | <b>25.650.624,60</b>   |
| - Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους |                     |                   |                               | 0,00                             |                     | 610.295,03            | 610.295,03             |
| <b>Σύνολα</b>                                       | <b>6.575.472,00</b> | <b>148.782,35</b> | <b>(271.131,02)</b>           | <b>2.672.299,01</b>              | <b>5.080.477,81</b> | <b>12.055.019,48</b>  | <b>26.260.919,63</b>   |
| - Ίδιες μετοχές                                     |                     |                   | (197.951,10)                  |                                  |                     |                       | (197.951,10)           |
| <b>Υπόλοιπα 30.06.2017</b>                          | <b>6.575.472,00</b> | <b>148.782,35</b> | <b>(469.082,12)</b>           | <b>2.672.299,01</b>              | <b>5.080.477,81</b> | <b>12.055.019,48</b>  | <b>26.062.968,53</b>   |
| <b>Υπόλοιπα 01.01.2018</b>                          | <b>6.575.472,00</b> | <b>148.782,35</b> | <b>70.075,72</b>              | <b>2.011.558,54</b>              | <b>5.080.477,81</b> | <b>13.507.137,61</b>  | <b>27.393.504,03</b>   |
| Μεταβολή λογιστικής πολιτικής (I.F.R.S.-9)          |                     |                   |                               |                                  |                     | (118.582,53)          | (118.582,53)           |
| Σημ.3.3   |                     |                   |                               |                                  |                     |                       |                        |
| <b>Προσαρμοσμένα υπόλοιπα</b>                       | <b>6.575.472,00</b> | <b>148.782,35</b> | <b>70.075,72</b>              | <b>2.011.558,54</b>              | <b>5.080.477,81</b> | <b>13.388.555,08</b>  | <b>27.274.921,50</b>   |
| - Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους |                     |                   |                               |                                  |                     | 1.029.601,34          | 1.029.601,34           |
| <b>Σύνολα</b>                                       | <b>6.575.472,00</b> | <b>148.782,35</b> | <b>70.075,72</b>              | <b>2.011.558,54</b>              | <b>5.080.477,81</b> | <b>14.418.156,42</b>  | <b>28.304.522,84</b>   |
| - Ίδιες μετοχές                                     |                     |                   | (186.286,24)                  |                                  |                     |                       | (186.286,24)           |
| <b>Υπόλοιπα 30.06.2018</b>                          | <b>6.575.472,00</b> | <b>148.782,35</b> | <b>(116.210,52)</b>           | <b>2.011.558,54</b>              | <b>5.080.477,81</b> | <b>14.418.156,42</b>  | <b>28.118.236,60</b>   |

**ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ**

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 285301000, ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε 2359/06/Β/86/14

Ιερά Οδός 96 – 102 Αθήνα

**ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

**IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

|   | Σημ. | <u>ΟΜΙΛΟΣ</u>              |                            | <u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>            |                            |
|---|------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
|   |      | <u>1/1-<br/>30/06/2018</u> | <u>1/1-<br/>30/06/2017</u> | <u>1/1-<br/>30/06/2018</u> | <u>1/1-<br/>30/06/2017</u> |
| Έμμεση μέθοδος  |      |                            |                            |                            |                            |
| <b><u>Λειτουργικές Δραστηριότητες</u></b>                                   |      |                            |                            |                            |                            |
| <b>Κέρδη/(ζημιές) περιόδου προ φόρων</b>                                    |      | <b>1.803.533,82</b>        | <b>1.343.990,99</b>        | <b>1.523.717,49</b>        | <b>1.014.065,67</b>        |
| Προσαρμογές για:  |      |                            |                            |                            |                            |
| Αποσβέσεις  |      | 367.084,97                 | 470.538,54                 | 356.517,47                 | 456.126,54                 |
| Αποτι/τα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικών δραστηριοτήτων        |      | 0,00                       | (124.107,53)               | 0,00                       | (124.107,53)               |
| Έσοδα από τόκους  |      | (17.414,31)                | (21.664,14)                | (17.392,07)                | (21.615,57)                |
| Έξοδα από τόκους  |      | 673.942,37                 | 675.632,60                 | 539.017,59                 | 556.787,43                 |
|   |      | <b>2.827.146,85</b>        | <b>2.344.390,46</b>        | <b>2.401.860,48</b>        | <b>1.881.256,54</b>        |
| <b>Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης</b>  |      |                            |                            |                            |                            |
| (Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων  |      | (3.125.258,91)             | (1.546.693,27)             | (3.125.258,91)             | (1.607.982,30)             |
| (Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων  |      | (1.775.499,64)             | 1.126.877,16               | (2.773.087,14)             | 2.113.496,12               |
| Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)                               |      | 3.892.596,92               | 1.940.438,19               | 6.780.352,89               | 2.343.410,01               |
|   |      | <b>(1.008.161,63)</b>      | <b>1.520.622,08</b>        | <b>882.006,84</b>          | <b>2.848.923,83</b>        |
| <b>Μείον:</b>   |      |                            |                            |                            |                            |
| Καταβληθέντες τόκοι   |      | (673.942,37)               | (675.632,60)               | (539.017,59)               | (556.787,43)               |
| <b>Καθαρές Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>           |      | <b>1.145.042,85</b>        | <b>3.189.379,94</b>        | <b>2.744.849,73</b>        | <b>4.173.392,94</b>        |
| <b><u>Επενδυτικές Δραστηριότητες</u></b>                                    |      |                            |                            |                            |                            |
| Αγορές ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων                                 |      | (1.270.232,55)             | (1.745.610,55)             | (1.270.232,55)             | (1.745.610,55)             |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων                  |      | 2.829.624,29               | 1.158.730,87               | 723.211,79                 | 1.158.730,87               |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοιν/ξιών και λοιπών επενδύσεων              | 1.2  | 0,00                       | 0,00                       | (400.000,00)               | 0,00                       |
| Τόκοι εισπραχθέντες   |      | 17.414,31                  | 21.664,14                  | 17.392,07                  | 21.615,57                  |
| <b>Καθαρές Ταμειακές Ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>            |      | <b>1.576.806,05</b>        | <b>(565.215,54)</b>        | <b>(929.628,69)</b>        | <b>(565.264,11)</b>        |
| <b><u>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u></b>                                 |      |                            |                            |                            |                            |
| Αγορές/(πωλήσεις) ιδίων μετοχών   |      | (186.286,24)               | (197.951,10)               | (186.286,24)               | (197.951,10)               |
| Δάνεια αναληφθέντα / εξοφληθέντα  |      | (6.953.355,70)             | 18.644,78                  | (6.078.355,70)             | 18.644,78                  |
| <b>Καθαρές Ταμειακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες(γ)</b>          |      | <b>(7.139.641,94)</b>      | <b>(179.306,32)</b>        | <b>(6.264.641,94)</b>      | <b>(179.306,32)</b>        |
| <b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α+β+γ)</b> |      |                            |                            |                            |                            |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην έναρξη της περιόδου</b>            |      | <b>(4.417.793,04)</b>      | <b>2.444.858,08</b>        | <b>(4.449.420,90)</b>      | <b>3.428.822,51</b>        |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην έναρξη της περιόδου</b>            |      | <b>13.511.964,04</b>       | <b>12.746.641,40</b>       | <b>13.249.332,40</b>       | <b>11.244.752,74</b>       |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στη λήξη της περιόδου</b>               |      | <b>9.094.171,00</b>        | <b>15.191.499,48</b>       | <b>8.799.911,50</b>        | <b>14.673.575,25</b>       |



**ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ  
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018**

**1. Πληροφορίες για τον Όμιλο**

**1.1 Γενικές Πληροφορίες**

Η ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ (Εταιρεία) είναι ανώνυμη εταιρεία εγγεγραμμένη στην Ελλάδα με Α.Μ.Α.Ε. 2359/06/Β/86/14. Έχει την έδρα της στην Αθήνα, επί της Ιεράς Οδού 96-104, και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι [www.petropoulos.com](http://www.petropoulos.com). Ιδρύθηκε το 1922 στη Θεσσαλονίκη, και κατασκευάζει, διασκευάζει, διανέμει και εμπορεύεται μεγάλο εύρος προϊόντων, όπως αυτοκίνητα, φορτηγά, λεωφορεία, γεννήτριες, μπαταρίες οχημάτων, κινητήρες diesel, σκάφη, εξωλέμβιες μηχανές, αγροτικά, χρωματοουργικά και βιομηχανικά μηχανήματα και λιπαντικά. Η Εταιρεία κατέχει ηγετική θέση στην ελληνική αγορά σε κάθε τομέα δραστηριότητάς της.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 2/08/2018.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους:

Μιχάλης Μιχαλούτσος, Πρόεδρος (μη εκτελεστικό μέλος)

Ιωάννης Πετρόπουλος, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος (εκτελεστικό μέλος)

Ιωάννης Φιλιώτης, μέλος (μη εκτελεστικό)

Μιχάλης Οικονομάκης, μέλος (μη εκτελεστικό)

Στάθης Παπαγεωργίου, μέλος (μη εκτελεστικό)

Νικόλαος Εμπέογλου, μέλος (μη εκτελεστικό)

Ιωάννης Κατσουρίδης, μέλος (μη εκτελεστικό)

Γιώργος Δράκος, μέλος (μη εκτελεστικό)

Στέφανος Μάνος (μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο)

**1.2 Δομή του Ομίλου**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (Όμιλος) περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας και των θυγατρικών της, ως εξής:

| <u>Εταιρεία</u>  | <u>Έδρα</u>     | <u>Ποσοστό Συμμετοχής</u><br><u>Ομίλου</u> |
|--|-----------------|--|
| - ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.Β.Ε.  | Αθήνα, Ελλάδα   | Μητρική                                    |
| - Συνεργεία Επισκευής Μηχανών και Κατασκευών<br>Αυτοκινήτων ΣΕΜΚΑ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.      | Αιγάλεω, Ελλάδα | 100%                                       |
| - ΛΥΠΑ ΔΙΕΘΝΗΣ Α.Ε.Β.Ε.  | Αθήνα, Ελλάδα   | 100%                                       |
| - Ανώνυμος Ελληνική Γενική Εταιρεία<br>Μηχανοκινήσεως και Ακινήτων Α.Ε.Γ.Ε.Μ. Α.Ε. | Αθήνα, Ελλάδα   | 100%                                       |

- PETROMOTOR BULGARIA EOOD

Σόφια, Βουλγαρία

100 %

Οι ανωτέρω εταιρίες ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η ΛΥΠΑ Α.Ε.Β.Ε. συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΕΓΕΜ Α.Ε. με 50%.

Την 27/6/2018 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) το από 15.6.2018 Σχέδιο Σύμβασης Συγχωνευσης με απορρόφηση της ΣΕΜΚΑ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε. από την ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ .

## **2 Οι Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος και η Εταιρεία**

### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι παρούσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34, με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα ακίνητα και ορισμένα χρηματοπιστωτικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και είναι εκφρασμένες σε ευρώ. Δεδομένου ότι οι εν λόγω Οικονομικές καταστάσεις είναι συνοπτικές, πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2017.

### **2.2 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή λογιστικών αρχών/ Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες**

Οι Λογιστικές Αρχές και οι μέθοδοι υπολογισμών που τηρήθηκαν στην σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές παραδοχές που έχουν υιοθετηθεί από την Διοίκηση, καθώς και οι κύριες πηγές αβεβαιότητας που επηρεάζουν τις εκτιμήσεις, είναι οι ίδιες με εκείνες οι οποίες είχαν υιοθετηθεί και στις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, με εξαίρεση την αλλαγή πολιτικών που προέκυψαν από την πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α. 9 (Χρηματοοικονομικά Μέσα) και Δ.Π.Χ.Α. 15. (Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες).

#### **ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΜΕ ΙΣΧΥ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ 2018**

«**ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»**». Το πρότυπο αντικατέστησε τα Πρότυπα 11 και 18 και τις Διερμηνείες 13,15,18 και 31. Με βάση το πρότυπο αυτό, η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ακολουθώντας 5 βασικά βήματα. Η εταιρεία και ο όμιλος υιοθέτησαν την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 15, βάσει της οποίας η σωρευτική επίδραση κατά την πρώτη υιοθέτηση αναγνωρίζεται συσσωρευτικά στα αποτελέσματα εις νέο της 01.01.2018, ενώ τα συγκριτικά κονδύλια δεν αναπροσαρμόζονται (Δ.Π.Χ.Α. 15 παρ. C3b). Από την υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 15 στη χρήση 2018 πάντως, δεν προέκυψε αναδρομική

προσαρμογή των κονδυλίων που επηρεάζονται από τις συμβάσεις με πελάτες (έσοδα – απαιτήσεις – υποχρεώσεις – στοιχεία καθαρής θέσης).

Οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις από το Δ.Π.Χ.Α. 15 σε συνδυασμό με το Δ.Λ.Π. 34 παρετίθενται στη σημείωση 2.4 (Πληροφόρηση κατά τομέα).

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά στοιχεία».**

Το Δ.Π.Χ.Α. 9 αντικατέστησε τις προβλέψεις του Δ.Λ.Π. 39 αναφορικά με την αρχική αναγνώριση και την μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Με βάση την παράγραφο 7.2.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, η εταιρεία και ο όμιλος, δεν εφάρμοσαν το εν λόγω Δ.Π.Χ.Α. αναδρομικά και ως εκ τούτου οι διαφορές που προέκυψαν από την υιοθέτησή του στη χρήση 2018 επηρέασαν τα σχετικά κονδύλια της 01.01.2018. Οι εν λόγω διαφορές και οι σχετικές γνωστοποιήσεις παρατίθενται στη σημείωση 3.3.

**ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΜΕ ΙΣΧΥ ΓΙΑ ΕΤΗΣΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥΣ ΠΟΥ ΑΡΧΙΖΟΥΝ ΤΗΝ Ή ΜΕΤΑ ΤΗΝ 01.01.2019**

**«Νέο ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις».** Προβλέπει την εισαγωγή ενός απλού μοντέλου μισθώσεων για τον μισθωτή απαιτώντας την αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων για όλες τις μισθώσεις που έχουν διάρκεια μεγαλύτερη των 12 μηνών. Ο εκμισθωτής συνεχίζει να ταξινομεί τις μισθώσεις ως λειτουργικές και χρηματοδοτικές. Το νέο πρότυπο έχει ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019 και θα έχει περιορισμένη επίπτωση στον όμιλο και στην εταιρεία, αναφορικά με τον χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων από την άποψη του μισθωτή, βάσει του ΔΛΠ 17.

**«Εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά στοιχεία με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια».** Εγκρίθηκε τον Σεπτέμβριο του 2016 και παρέχει απαλλαγή στην εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 μέχρι την 31.12.2020, στις ασφαλιστικές οντότητες που εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 4. Δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία.

**«Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλου 2015-2017».** Αφορά διορθώσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 3, ΔΠΧΑ 11, ΔΛΠ 12 και ΔΛΠ 23. Εγκρίθηκε τον Δεκέμβριο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία

**«Μακροπρόθεσμα Συμφέροντα σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες – Τροποποίηση του ΔΛΠ 28».** Εξετάζει αν μακροπρόθεσμα συμφέροντα σε συγγενείς ή κοινοπραξίες που στην ουσία αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης, εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 για σκοπούς απομείωσης. Εγκρίθηκε τον Οκτώβριο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία

**«Χαρακτηριστικά Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωση - Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9»** Εξετάζει αν χρεωστικοί τίτλοι θα μπορούσαν να έχουν συμβατικές χρηματοροές που είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκου, αν οι συμβατικοί όροι επιτρέπουν την εξόφληση σε ποσό που θα ήταν μεγαλύτερο ή μικρότερο από το

ανεξόφλητο ποσό του κεφαλαίου και του τόκου. Εγκρίθηκε τον Οκτώβριο του 2017, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία

**«Διερμηνεία 23 Αβεβαιότητα επί φορολογικών χειρισμών»** Εξετάζει αν είναι ενδεδειγμένη η αναγνώριση τρέχουσας φορολογικής απαίτησης στην περίπτωση που η νομοθεσία απαιτεί να γίνουν πληρωμές σε σχέση με αμφισβητούμενους φορολογικούς χειρισμούς. Εγκρίθηκε τον Ιούνιο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία

**«ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστικές Συμβάσεις».** Αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4 και καθιερώνει αρχές για την αναγνώριση επιμέτρηση παρουσίαση και γνωστοποιήσεις των εκδιδόμενων ασφαλιστικών συμβάσεων. Εγκρίθηκε τον Μάιο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2021. Δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία

**«Τροποποίηση Προγράμματος Περικοπή και Διακανονισμός - Τροποποίηση του ΔΛΠ 19».** Απαιτεί την χρήση επικαιροποιημένων αναλογιστικών παραδοχών για τον προσδιορισμό του κόστους και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς μετά την τροποποίηση του προγράμματος την περικοπή ή τον διακανονισμό κατά την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής. Εγκρίθηκε τον Φεβρουάριο του 2018 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία.

## **2.3 Ενοποίηση**

### **Θυγατρικές επιχειρήσεις**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των ελεγχόμενων από αυτή επιχειρήσεων (θυγατρικές). Έλεγχος υπάρχει όταν η Εταιρεία έχει την δυνατότητα να καθορίζει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές δραστηριότητες μιας επιχείρησης με σκοπό την απόκτηση οφέλους. Τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των θυγατρικών, ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο ολικής ενοποίησης. Οι Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών συντάσσονται με τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η Εταιρεία. Οι ενδο-ομιλικές συναλλαγές, τα ενδο-ομιλικά υπόλοιπα και τα ενδο-ομιλικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση. Η υπεραξία που προκύπτει κατά την εξαγορά επιχειρήσεων, αν είναι θετική αναγνωρίζεται ως μη αποσβέσιμο περιουσιακό στοιχείο, υποκείμενο ετησίως σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του. Αν είναι αρνητική, αναγνωρίζεται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων του Ομίλου. Υπεραξία, είναι η διαφορά μεταξύ τιμήματος για την απόκτηση και εύλογης αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της αποκτώμενης.

## **2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Οι λειτουργικοί τομείς του Ομίλου είναι στρατηγικές μονάδες που πωλούν διαφορετικά αγαθά. Παρακολουθούνται και διοικούνται ξεχωριστά από το Διοικητικό Συμβούλιο, διότι τα αγαθά αυτά είναι εντελώς διαφορετικής φύσεως, ζήτησης στην αγορά και μικτού περιθωρίου κέρδους.

Οι τομείς του Ομίλου είναι οι εξής:

1. Τομέας Επαγγελματικών Οχημάτων, στον οποίο υπάγονται οι Επιχειρηματικές Μονάδες Φορτηγών & Λεωφορείων, Isuzu και Land Rover & Jaguar.
2. Τομέας Αυτοκινούμενων Μηχανημάτων στον οποίο υπάγονται οι Επιχειρηματικές Μονάδες Petrogen (ηλεκτροπαραγωγή ζεύγη), E&B (κινητήρες και σκάφη), McCormick-Landini (αγροτικά μηχανήματα), ΙΕ (βιομηχανικός εξοπλισμός) και Kubota (αγροτικά μηχανήματα)
3. Τομέας Λιπαντικών και Μπαταριών.
4. Τομέας Εκμετάλλευσης Ακινήτων.

Οι λογιστικές πολιτικές για τους λειτουργικούς τομείς είναι οι ίδιες με αυτές που χρησιμοποιούνται για την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η αποδοτικότητα των τομέων επιμετρείται στην βάση του αποτελέσματος, κέρδους ή ζημίας από τις λειτουργικές δραστηριότητες προ φόρου εισοδήματος και δίχως να λαμβάνονται υπόψη ορισμένα κονδύλια εσόδων και εξόδων (έκτακτα και συναλλαγματικές διαφορές), τα οποία η Διοίκηση παρακολουθεί συνολικά. Στην αποδοτικότητα των τομέων λαμβάνεται υπόψη η απόδοση των σταθμισμένων απασχολούμενων ιδίων και ξένων κεφαλαίων (εσωτερικές χρεώσεις).

Οι πωλήσεις του Ομίλου είναι χονδρικές στο σύνολό τους και περιλαμβάνουν πωλήσεις στο εσωτερικό της χώρας και εξαγωγές.

Οι λοιπές πωλήσεις γίνονται στο εσωτερικό της χώρας.

# ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

|                                    | ΤΟΜΕΑΣ<br>ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ<br>ΟΧΗΜΑΤΩΝ | ΤΟΜΕΑΣ<br>ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΩΝ<br>ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ | ΤΟΜΕΑΣ ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ<br>& ΜΠΑΤΑΡΙΩΝ | ΤΟΜΕΑΣ<br>ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ<br>ΑΚΙΝΗΤΩΝ | ΛΟΙΠΑ                 | ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ           | ΣΥΝΟΛΟ                 |
|------------------------------------|--------------------------------------|---|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|
|                                    | 30/6/2018                            | 30/6/2018                               | 30/6/2018                        | 30/6/2018                           | 30/6/2018             | 30/6/2018           | 30/6/2018              |
| Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες    | 20.820.443,00                        | 13.438.881,22                           | 10.538.690,66                    | -                                   | 2.419,35              | -                   | <b>44.800.434,23</b>   |
| Διατομεακές πωλήσεις               | 0,00                                 | 0                                       | 0,00                             | -                                   | 0,00                  | -                   | <b>0,00</b>            |
| Κόστος πωλήσεων                    | (17.684.839,62)                      | (10.067.805,75)                         | (8.139.964,10)                   | -                                   | (24.137,16)           | -                   | <b>(35.916.746,63)</b> |
| <b>Μικτό αποτέλεσμα τομέα</b>      | <b>3.135.603,38</b>                  | <b>3.371.075,47</b>                     | <b>2.398.726,57</b>              | -                                   | <b>(21.717,81)</b>    | -                   | <b>8.883.687,62</b>    |
| Λοιπά Έσοδα σε εξωτερικούς πελάτες | 200.492,62                           | 18.351,21                               | 458.903,64                       | 66.204,00                           | 83.223,82             | 0,00                | <b>827.175,29</b>      |
| Διαιτηρικά Λοιπά Έσοδα             | 38.219,40                            | 0,00                                    | 0,00                             | 352.817,76                          | 0,00                  | (391.037,16)        | 0,00                   |
| Αποσβέσεις                         | (81.069,74)                          | (44.811,37)                             | (96.881,22)                      | (9.000,00)                          | (135.322,64)          | -                   | <b>(367.084,97)</b>    |
| Λοιπά Έξοδα                        | (1.663.160,36)                       | (1.860.401,91)                          | (1.624.176,68)                   | (14.087,29)                         | (2.018.087,11)        | 296.197,30          | <b>(6.883.716,05)</b>  |
| Χρεωστικοί Τόκοι                   | (45.256,06)                          | (33.548,70)                             | (71.059,33)                      | (134.515,06)                        | (484.403,08)          | 94.839,86           | <b>(673.942,37)</b>    |
| Πιστωτικοί τόκοι                   | 18,18                                | 81,63                                   | 0,00                             | 4,06                                | 17.310,44             | -                   | <b>17.414,31</b>       |
| Εσωτερικές χρεώσεις                | (1.051.741,20)                       | (1.031.854,35)                          | (787.615,68)                     | 0,00                                | 0,00                  | 2.871.211,23        | <b>0,00</b>            |
| <b>Αποτέλεσμα Τομέων προ φόρων</b> | <b>533.106,23</b>                    | <b>418.891,98</b>                       | <b>277.897,30</b>                | <b>261.423,47</b>                   | <b>(2.558.996,38)</b> | <b>2.871.211,23</b> | <b>1.803.533,83</b>    |
| Φόρος εισοδήματος                  |                                      |   |                                  |                                     |                       |                     | <b>(587.463,71)</b>    |
| <b>Καθαρό Αποτέλεσμα</b>           |                                      |   |                                  |                                     |                       |                     | <b>1.216.070,12</b>    |
|                                    | <b>30/6/2018</b>                     | <b>30/6/2018</b>                        | <b>30/6/2018</b>                 | <b>30/6/2018</b>                    | <b>30/6/2018</b>      | <b>30/6/2018</b>    | <b>30/6/2018</b>       |
| Περιουσιακά στοιχεία τομέων        | 13.086.886,68                        | 7.835.414,15                            | 7.101.761,93                     | 17.847.265,25                       | 17.649.036,61         | -                   | <b>63.520.364,62</b>   |
|                                    | <b>30/6/2018</b>                     | <b>30/6/2018</b>                        | <b>30/6/2018</b>                 | <b>30/6/2018</b>                    | <b>30/6/2018</b>      | <b>30/6/2018</b>    | <b>30/6/2018</b>       |
| Αγορές Παγίων                      | 722.952,31                           | 115.296,29                              | 1.290,00                         | 0,00                                | 430.693,95            | -                   | <b>1.270.232,55</b>    |

# ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

|                                    | ΤΟΜΕΑΣ                     | ΤΟΜΕΑΣ                        | ΤΟΜΕΑΣ                    | ΤΟΜΕΑΣ                    | ΛΟΙΠΑ                 | ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ           | ΣΥΝΟΛΟ                 |
|------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|
|                                    | ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ<br>ΟΧΗΜΑΤΩΝ | ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΩΝ<br>ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ | ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ &<br>ΜΠΑΤΑΡΙΩΝ | ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ<br>ΑΚΙΝΗΤΩΝ |                       |                     |                        |
|                                    | 30/6/2017                  | 30/6/2017                     | 30/6/2017                 | 30/6/2017                 | 30/6/2017             | 30/6/2017           | 30/6/2017              |
| Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες    | 17.387.573,70              | 8.777.627,89                  | 11.087.008,73             | -                         | 0,02                  | -                   | <b>37.252.210,34</b>   |
| Διατομεακές πωλήσεις               | 0,00                       | 0,00                          | 0,00                      | -                         | 0,00                  | -                   | <b>0,00</b>            |
| Κόστος πωλήσεων                    | (14.469.479,25)            | (6.544.981,25)                | (8.586.118,57)            | -                         | (0,02)                | -                   | <b>(29.600.579,09)</b> |
| <b>Μικτό αποτέλεσμα τομέα</b>      | <b>2.918.094,45</b>        | <b>2.232.646,64</b>           | <b>2.500.890,16</b>       | -                         | <b>0,00</b>           | -                   | <b>7.651.631,25</b>    |
| Λοιπά Έσοδα σε εξωτερικούς πελάτες | 202.028,42                 | 29.929,18                     | 471.321,52                | 67.004,00                 | 37.177,94             | 0,00                | <b>807.461,06</b>      |
| Διαιτηρικά Λοιπά Έσοδα             | 46.800,00                  | 0,00                          | 0,00                      | 358.817,76                | 0,00                  | (405.617,76)        | 0,00                   |
| Αποσβέσεις                         | (101.993,31)               | (83.345,23)                   | (98.182,43)               | (10.650,00)               | (176.367,57)          | -                   | <b>(470.538,54)</b>    |
| Λοιπά Έξοδα                        | (1.487.759,26)             | (1.471.690,40)                | (1.421.403,82)            | (18.828,86)               | (1.893.472,59)        | 302.560,61          | <b>(5.990.594,32)</b>  |
| Χρεωστικοί Τόκοι                   | (79.213,51)                | (45.726,79)                   | (65.066,11)               | (118.433,22)              | (470.250,12)          | 103.057,15          | <b>(675.632,60)</b>    |
| Πιστωτικοί τόκοι                   | 4.330,32                   | 0,00                          | 647,44                    | 9,25                      | 16.677,13             | -                   | <b>21.664,14</b>       |
| Εσωτερικές χρεώσεις                | (957.240,88)               | (944.953,78)                  | (741.865,24)              | 0,00                      | 0,00                  | 2.644.059,90        | <b>0,00</b>            |
| <b>Αποτέλεσμα Τομέων προ φόρων</b> | <b>545.046,24</b>          | <b>(283.140,38)</b>           | <b>646.341,52</b>         | <b>277.918,93</b>         | <b>(2.486.235,21)</b> | <b>2.644.059,90</b> | <b>1.343.990,99</b>    |
| Φόρος εισοδήματος                  |                            |                               |                           |                           |                       |                     | <b>(493.487,01)</b>    |
| <b>Καθαρό Αποτέλεσμα</b>           |                            |                               |                           |                           |                       |                     | <b>850.503,98</b>      |
|                                    | <b>31/12/2017</b>          | <b>31/12/2017</b>             | <b>31/12/2017</b>         | <b>31/12/2017</b>         | <b>31/12/2017</b>     | <b>31/12/2017</b>   | <b>31/12/2017</b>      |
| Περιουσιακά στοιχεία τομέων        | 11.994.109,10              | 5.323.122,29                  | 6.939.523,83              | 18.389.058,03             | 22.436.645,10         | -                   | <b>65.082.458,35</b>   |
|                                    | <b>30/6/2017</b>           | <b>30/6/2017</b>              | <b>30/6/2017</b>          | <b>30/6/2017</b>          | <b>30/6/2017</b>      | <b>30/6/2017</b>    | <b>30/6/2017</b>       |
| Αγορές Παγίων                      | 1.069.293,13               | 1.153,00                      | 3.116,00                  | 0,00                      | 672.048,42            | -                   | <b>1.745.610,55</b>    |

**ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

Η κατανομή των πωλήσεων κατά γεωγραφική περιοχή, κατά κατηγορία προϊόντων και κατά χρονικό σημείο, έχει ως εξής για το Α εξάμηνο του 2018 :

|                                | ΤΟΜΕΑΣ<br>ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ<br>ΟΧΗΜΑΤΩΝ | ΤΟΜΕΑΣ<br>ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΩΝ<br>ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ | ΤΟΜΕΑΣ<br>ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ &<br>ΜΠΑΤΑΡΙΩΝ<br>(ΟΣΤΡΕΑ) | ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ<br>ΑΚΙΝΗΤΩΝ | ΛΟΙΠΑ           | ΣΥΝΟΛΟ               |
|--------------------------------|--------------------------------------|---|---|--------------------------|-----------------|----------------------|
| <b>Γεωγραφική Κατανομή</b>     |                                      |   |   |                          |                 |                      |
| Ελλάδα                         | 18.480.863,95                        | 13.190.819,27                           | 9.822.988,38                                    | 0,00                     | 2.419,35        | <b>41.497.090,95</b> |
| Εξωτερικό                      | 2.339.579,05                         | 248.061,95                              | 715.702,28                                      | 0,00                     | 0,00            | <b>3.303.343,28</b>  |
|                                | <b>20.820.443,00</b>                 | <b>13.438.881,22</b>                    | <b>10.538.690,66</b>                            | <b>0,00</b>              | <b>2.419,35</b> | <b>44.800.434,23</b> |
| <b>Κατηγορίες</b>              |                                      |   |   |                          |                 |                      |
| Φορτηγά και Λεωφορεία          | 5.768.366,15                         |   |   |                          |                 | <b>5.768.366,15</b>  |
| Ελαφρά φορτηγά                 | 2.740.198,77                         |   |   |                          |                 | <b>2.740.198,77</b>  |
| Επιβατικά αυτοκίνητα           | 12.311.878,08                        |   |   |                          |                 | <b>12.311.878,08</b> |
| Κινητήρες και Σκάφη            |                                      | 2.991.959,99                            |   |                          |                 | <b>2.991.959,99</b>  |
| Ηλεκτρογεννήτριες              |                                      | 3.600.492,69                            |   |                          |                 | <b>3.600.492,69</b>  |
| Αγροτικά Μηχανήματα            |                                      | 6.505.577,47                            |   |                          |                 | <b>6.505.577,47</b>  |
| Βιομηχανικός Εξοπλισμός        |                                      | 340.851,07                              |   |                          |                 | <b>340.851,07</b>    |
| Μπαταρίες και Αξεσουάρ         |                                      |   | 2.158.030,33                                    |                          |                 | <b>2.158.030,33</b>  |
| Λιπαντικά                      |                                      |   | 8.380.660,33                                    |                          |                 | <b>8.380.660,33</b>  |
| Διάφορα                        |                                      |   |   |                          | 2.419,35        | <b>2.419,35</b>      |
|                                | <b>20.820.443,00</b>                 | <b>13.438.881,22</b>                    | <b>10.538.690,66</b>                            | <b>0,00</b>              | <b>2.419,35</b> | <b>44.800.434,23</b> |
| <b>Χρονική Αναγνώριση</b>      |                                      |   |   |                          |                 |                      |
| Σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο | 20.820.443,00                        | 12.332.294,37                           | 10.538.690,66                                   | 0,00                     | 2.419,35        | <b>43.693.847,38</b> |
| Συνεχώς                        | 0,00                                 | 1.106.586,85                            |   |                          |                 | <b>1.106.586,85</b>  |
|                                | <b>20.820.443,00</b>                 | <b>13.438.881,22</b>                    | <b>10.538.690,66</b>                            | <b>0,00</b>              | <b>2.419,35</b> | <b>44.800.434,23</b> |



### **3 Πρόσθετες πληροφορίες επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2018**

#### **3.1 Ενσώματα Πάγια και Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία**

Οι επενδύσεις σε ενσώματα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία στην περίοδο ανήλθαν για τον Όμιλο σε €1.270.232,55 και για την Εταιρεία σε €1.270.232,55. Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης περιόδου για τον Όμιλο ήταν €1.745.610,55 και για την Εταιρεία σε €1.745.610,55. Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων της περιόδου ανήλθαν για τον Όμιλο σε €187.537,88 και για την Εταιρεία σε €176.970,38. Οι αποσβέσεις των άυλων στοιχείων της περιόδου ανήλθαν για το Όμιλο σε €179.547,09 και για την Εταιρεία σε €179.547,09. Οι αποσβέσεις των άυλων στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνουν αποσβέσεις €140.617,94 που αφορούν στο εμπορικό σήμα και πελατολόγιο SHELL, στο εμπορικό σήμα TOHATSU καθώς και στο εμπορικό σήμα LANDINI.

Η τελευταία αναπροσαρμογή των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων έγινε την 31/12/2017 από ανεξάρτητο εκτιμητή.

Για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων, χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος των συγκριτικών στοιχείων (Επίπεδο ιεράρχησης εύλογων αξιών 2).

Το εύρος των τιμών των συγκριτικών στοιχείων προ προσαρμογών ανά τετραγωνικό μέτρο οικοπέδων ήταν € 880-2.119/τμ για τα γραφεία, €1.667 – 2.555/τμ για τα καταστήματα, €375 – 800/τμ για τις αποθήκες, €380-780/τμ για τα βιομηχανικά κτίρια και €706-1.087/τμ για τα οικόπεδα. Ο μέσος όρος των προαναφερθέντων συγκριτικών στοιχείων ανέρχεται ανά τ.μ. σε περίπου €1.265/τμ για τα γραφεία, €2.090/τμ για τα καταστήματα, €481/τμ για τις αποθήκες, €627/τμ για τα βιομηχανικά και €841/τμ για τα οικόπεδα.

Στην τρέχουσα περίοδο πωλήθηκαν ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα λογιστικής αξίας €2.098.432,50 από τα οποία προέκυψε κέρδος €1.567,50 το οποίο αναγνωρίστηκε στο κονδύλι «Άλλα Εισοδήματα» της κατάστασης αποτελεσμάτων.

#### **3.2 Επενδύσεις σε Ακίνητα**

Όλα τα επενδυτικά ακίνητα ανήκουν στην θυγατρική ΛΥΓΑ ΔΙΕΘΝΗΣ Α.Ε.Β.Ε.. Οι εύλογες αξίες των ακινήτων προσδιορίστηκαν από ανεξάρτητο εκτιμητή την 31/12/2017.

Για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων, χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος των Συγκριτικών Στοιχείων και η μέθοδος Απαξιωμένου Κόστους Αντικατάστασης (Επίπεδο ιεράρχησης εύλογων αξιών 2).

Το εύρος των τιμών των συγκριτικών στοιχείων προ προσαρμογών ήταν ευρώ 375 – 2.554 ανά τ.μ. οικοπέδων. Ο μέσος όρος των προαναφερθέντων συγκριτικών στοιχείων ανέρχεται σε περίπου €2.090/τμ για τα καταστήματα, €481/τμ για τις αποθήκες, €808/τμ για τα οικόπεδα. Για την μέθοδο Αποσβεσμένου Κόστους Αντικατάστασης, χρησιμοποιήθηκε κόστος αντικατάστασης €1000/τμ για γραφεία και €500/τμ για αποθήκες.

Δαπάνες για επενδύσεις σε ακίνητα δεν αναγνωρίστηκαν (δεν υπήρξαν) στην περίοδο.

Η αξία των επενδύσεων παραμένει στα ίδια επίπεδα, με δεδομένο ότι δεν υπήρξε ουσιαστική μεταβολή των παραμέτρων της προηγούμενης επιμέτρησης. Τα συνολικά έσοδα (ενοίκια) για τον Όμιλο στην περίοδο, ανήλθαν σε

€61.500,00 και αναγνωρίστηκαν στα Αποτελέσματα (Άλλα Έσοδα). Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης περιόδου ήταν €62.300,00. Δαπάνες για επενδύσεις σε ακίνητα δεν αναγνωρίστηκαν (δεν υπήρξαν) στην περίοδο.

### 3.3 Αποθέματα / Απαιτήσεις από πελάτες/Λοιπές απαιτήσεις

#### Αποθέματα

Στην τρέχουσα περίοδο δεν έγιναν πρόσθετες μειώσεις υποτίμησης της αξίας των αποθεμάτων καθόσον κρίθηκε ότι οι ρευστοποιήσιμες αξίες στις οποίες είχαν αποτιμηθεί κατά τις προηγούμενες περιόδους είναι αντιπροσωπευτικές των συνθηκών της αγοράς..

#### Απαιτήσεις από πελάτες

##### (Μακροπρόθεσμες)

|  | <u>Όμιλος</u>     |                   | <u>Εταιρεία</u>   |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <u>30/06/2018</u> | <u>31/12/2017</u> | <u>30/06/2018</u> | <u>31/12/2017</u> |
| Γραμμάτια Εισπρακτέα<br>Μακροπρόθεσμης Λήξης | 43.226,00         | 95.021,15         | 43.226,00         | 95.021,15         |
| Μη Δεδουλευμένοι Τόκοι                       | (4.162,41)        | (8.840,93)        | (4.162,41)        | (8.840,93)        |
| Προκαταβολές                                 | 281.261,23        | 310.546,91        | 281.261,23        | 310.546,91        |
|  | <b>320.324,82</b> | <b>396.727,13</b> | <b>320.324,82</b> | <b>396.727,13</b> |

##### (Βραχυπρόθεσμες)

|                                       | <u>Όμιλος</u>        |                      | <u>Εταιρεία</u>      |                      |
|---------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                       | <u>30/6/2018</u>     | <u>31/12/2017</u>    | <u>30/6/2018</u>     | <u>31/12/2017</u>    |
| Πελάτες (ανοικτά υπόλοιπα)            | 9.140.256,28         | 11.138.911,20        | 9.168.786,87         | 10.213.148,59        |
| Γραμμάτια Εισπρ. Βραχ/μης λήξεως      | 552.732,90           | 673.031,85           | 552.732,90           | 673.031,85           |
| Μη δουλεμένοι τόκοι                   | (5.867,05)           | (11.734,10)          | (5.867,05)           | (11.734,10)          |
| Πελάτες (επιταγές εισπρακτέες)        | 3.815.296,34         | 2.686.823,68         | 3.815.296,34         | 2.686.823,68         |
| Χρεώστες Επισφαλείς                   | 2.612.926,43         | 2.613.099,37         | 2.417.659,95         | 2.417.832,89         |
| Γραμμάτια σε καθυστέρηση              | 529.307,78           | 550.190,28           | 486.550,74           | 507.433,24           |
| Επιταγές σε καθυστέρηση               | 34.537,05            | 38.004,05            | 34.537,05            | 38.004,05            |
| Απομειώσεις απαιτήσεων από<br>πελάτες | (2.217.199,34)       | (2.056.869,53)       | (2.050.582,88)       | (1.895.454,10)       |
|                                       | <b>14.461.990,39</b> | <b>15.631.456,80</b> | <b>14.419.113,92</b> | <b>14.629.086,10</b> |

Η εταιρεία και ο όμιλος εφάρμοσαν την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκεια των απαιτήσεων.

**ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

Για τον προσδιορισμό των εν λόγω ζημιών χρησιμοποιήθηκε ο κατωτέρω πίνακας χρονολογικής ανάλυσης και ποσοστών, που αναπτύχθηκε με τη χρήση ιστορικών δεδομένων και εύλογων προβλέψεων για το μέλλον, με βάση τον οποίο οι πρόσθετες αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές κατά την 01.01.2018 ανήλθαν σε 118.582,53 ευρώ για τον όμιλο και την εταιρεία και βάρυναν τα αποτελέσματα εις νέον της 01.01.2018 και οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο 01.01.2018 – 30.06.2018 σε 41.747,29 ευρώ για τον όμιλο και 36.546,25 ευρώ για την εταιρεία, οι οποίες βάρυναν τα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου.

**ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ**

| <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>           |                   |                 |                  |                 |                  |                     |                      |
|-------------------------|-------------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|---------------------|----------------------|
| 31/12/2017              | Χωρίς Καθυστέρηση | 1-30 ημέρες     | 31-60 ημέρες     | 61-90 ημέρες    | 91-180 ημέρες    | άνω των 180 ημερών  | ΣΥΝΟΛΟ               |
| <b>Απαιτήσεις</b>       | 12.181.546,84     | 328.597,00      | 1.314.387,98     | 211.845,59      | 847.382,35       | 3.201.293,70        | 18.085.053,46        |
| <b>Ποσοστό Απωλειών</b> | 0,10%             | 0,50%           | 2,00%            | 3,00%           | 5,00%            | 65,00%              |                      |
|                         | <b>12.181,55</b>  | <b>1.642,98</b> | <b>26.287,76</b> | <b>6.355,37</b> | <b>42.369,12</b> | <b>2.086.615,28</b> | <b>2.175.452,06</b>  |
|                         |                   |                 |                  |                 |                  |                     | <b>-2.056.869,53</b> |
|                         |                   |                 |                  |                 |                  |                     | <b>118.582,53</b>    |
| <b>30/6/2018</b>        |                   |                 |                  |                 |                  |                     |                      |
| <b>Απαιτήσεις</b>       | 11.151.638,93     | 310.301,51      | 1.286.206,03     | 194.721,00      | 823.883,98       | 3.232.763,11        | 16.999.514,55        |
| <b>Ποσοστό Απωλειών</b> | 0,10%             | 0,50%           | 2,00%            | 3,00%           | 5,00%            | 66,00%              |                      |
|                         | <b>11.151,64</b>  | <b>1.551,51</b> | <b>25.724,12</b> | <b>5.841,63</b> | <b>41.194,20</b> | <b>2.131.736,25</b> | <b>2.217.199,35</b>  |
|                         |                   |                 |                  |                 |                  |                     | <b>-2.175.452,06</b> |
|                         |                   |                 |                  |                 |                  |                     | <b>41.747,29</b>     |
| <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>         |                   |                 |                  |                 |                  |                     |                      |
| 31/12/2017              | Χωρίς Καθυστέρηση | 1-30            | 31-60            | 61-90           | 91-180           | άνω των 180         | ΣΥΝΟΛΟ               |
| <b>Απαιτήσεις</b>       | 11.255.784,23     | 328.597,00      | 1.314.387,98     | 211.845,59      | 847.382,35       | 2.963.270,18        | 16.921.267,33        |
| <b>Ποσοστό Απωλειών</b> | 0,10%             | 0,50%           | 2,00%            | 3,00%           | 5,00%            | 65,00%              |                      |
|                         | <b>11.255,78</b>  | <b>1.642,98</b> | <b>26.287,76</b> | <b>6.355,37</b> | <b>42.369,12</b> | <b>1.926.125,62</b> | <b>2.014.036,63</b>  |
|                         |                   |                 |                  |                 |                  |                     | <b>-1.895.454,10</b> |
|                         |                   |                 |                  |                 |                  |                     | <b>118.582,53</b>    |
| <b>30/6/2018</b>        |                   |                 |                  |                 |                  |                     |                      |
| <b>Απαιτήσεις</b>       | 11.151.638,93     | 310.301,51      | 1.286.206,03     | 194.721,00      | 823.883,98       | 3.023.270,18        | 16.790.021,62        |
| <b>Ποσοστό Απωλειών</b> | 0,10%             | 0,50%           | 2,00%            | 3,00%           | 5,00%            | 65,00%              |                      |
|                         | <b>11.151,64</b>  | <b>1.551,51</b> | <b>25.724,12</b> | <b>5.841,63</b> | <b>41.194,20</b> | <b>1.965.119,79</b> | <b>2.050.582,89</b>  |
|                         |                   |                 |                  |                 |                  |                     | <b>-2.014.036,63</b> |
|                         |                   |                 |                  |                 |                  |                     | <b>36.546,25</b>     |

**Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις**

Η ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων έχει ως εξής:

|                              | <u>Όμιλος</u>              |                            | <u>Εταιρεία</u>            |                            |
|------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                              | <u>30/06/2018</u>          | <u>31/12/2017</u>          | <u>30/06/2018</u>          | <u>31/12/2017</u>          |
| Χρεώστες Διάφοροι            | 818.719,90                 | 719.783,20                 | 787.216,76                 | 686.463,99                 |
| Προκαταβολές σε προμηθευτές  | 5.664.025,40               | 2.420.768,86               | 5.664.025,40               | 2.420.768,86               |
| Λογ/μοι Διαχ/σεως & Προκ/λών | 25.825,36                  | 56.934,56                  | 25.825,36                  | 56.934,56                  |
| Έξοδα επομένων χρήσεων       | 14.327,73                  | 7.302,70                   | 14.327,73                  | 7.302,70                   |
| Λοιπά                        | 50.778,16                  | 383.791,73                 | 47.370,53                  | 381.262,35                 |
|                              | <b><u>6.573.676,55</u></b> | <b><u>3.588.581,05</u></b> | <b><u>6.538.765,78</u></b> | <b><u>3.552.732,46</u></b> |

Στην τρέχουσα περίοδο, στα πλαίσια της εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 15, έγινε αναδρομική τροποποίηση της παρουσίασης των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων, ώστε οι απαιτήσεις από πελάτες να εμφανίζονται σε ένα κονδύλι του ισολογισμού.

Η εν λόγω τροποποίηση έχει ως εξής:

**Εμφάνιση απαιτήσεων κατά τις προηγούμενες περιόδους (Εταιρεία)**

|                                     | <b>30.06.2018</b> | <b>31.12.2017</b> | <b>01.01.2017</b> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Βραχυπρόθεσμες εμπορικές απαιτήσεις | 0,00              | 13.561.270,02     | 12.194.814,61     |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις    | 0,00              | 1.067.816,08      | 1.125.789,49      |

**Τροποποιημένη εμφάνιση απαιτήσεων**

|                                       |               |               |               |
|---------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες | 14.419.113,92 | 14.629.086,10 | 13.320.604,10 |
|---------------------------------------|---------------|---------------|---------------|

**Εμφάνιση απαιτήσεων κατά τις προηγούμενες περιόδους (Όμιλος)**

|                                     | <b>30.06.2018</b> | <b>31.12.2017</b> | <b>01.01.2017</b> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Βραχυπρόθεσμες εμπορικές απαιτήσεις | 0,00              | 14.487.032,63     | 11.742.788,79     |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις    | 0,00              | 1.144.424,17      | 1.094.976,44      |

**Τροποποιημένη εμφάνιση απαιτήσεων**

|                                       |               |               |               |
|---------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες | 14.461.990,39 | 15.631.456,80 | 12.837.765,23 |
|---------------------------------------|---------------|---------------|---------------|

### 3.4 Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι καθαρές εισροές/ (εκροές)- ληφθέντα/ (εξοφληθέντα)- δάνεια ανήλθαν στην περίοδο συνολικά για τον Όμιλο σε €(6.953.355,70) και για την Εταιρεία σε €(6.078.355,70). Τα ποσά της αντίστοιχης περιόδου στην προηγούμενη χρήση για τον Όμιλο ήταν €18.644,78 και για την Εταιρεία σε €18.644,78. Στις 18/5/2018 συνάφθηκε δάνειο κεφαλαίου κίνησης ποσού €1.500.000.

### 3.5 Φόρος Εισοδήματος

|                                 | <u>Όμιλος</u>       |                     | <u>Εταιρεία</u>     |                     |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                 | <u>30/06/2018</u>   | <u>30/06/2017</u>   | <u>30/06/2018</u>   | <u>30/06/2017</u>   |
| Τρέχων Φόρος Εισοδήματος        | (499.799,04)        | (463.158,30)        | (443.606,93)        | (412.180,48)        |
| Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος | (87.664,67)         | (30.328,71)         | (50.509,22)         | 8.409,84            |
|                                 | <b>(587.463,71)</b> | <b>(493.487,01)</b> | <b>(494.116,15)</b> | <b>(403.770,64)</b> |

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου επί των κερδών. Η διαφορά έχει ως εξής:

|   | <u>Όμιλος</u>       |                     | <u>Εταιρεία</u>     |                     |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|   | <u>30/06/2018</u>   | <u>30/06/2017</u>   | <u>30/06/2018</u>   | <u>30/06/2017</u>   |
| Κέρδη προ φόρων                                     | 1.803.533,82        | 1.343.990,99        | 1.523.717,49        | 1.014.065,67        |
| Φορολογικός Συντελεστής                             | 29%                 | 29%                 | 29%                 | 29%                 |
| Φόρος Εισοδήματος, βάσει του ονομαστικού συντελεστή | (523.024,81)        | (389.757,39)        | (441.878,07)        | (294.079,05)        |
| Φόρος εσόδων και εξόδων μη υποκειμένων σε φορολογία | (64.438,90)         | (103.729,62)        | (52.238,08)         | (109.691,59)        |
|   | <b>(587.463,71)</b> | <b>(493.487,01)</b> | <b>(494.116,15)</b> | <b>(403.770,64)</b> |

Οι Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της έχουν ως εξής:

| <u>Εταιρεία</u>   | <u>Έδρα</u>     | <u>Ανέλεγκτες Φορολογικές χρήσεις</u> |
|---|-----------------|---------------------------------------|
| -ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.Β.Ε.  | Αθήνα, Ελλάδα   | 2012-2017                             |
| -Συνεργεία Επισκευής Μηχανών και Κατασκευών Αυτοκινήτων ΣΕΜΚΑ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε. | Αιγάλεω, Ελλάδα | 2012-2017                             |

## ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

|   |               |           |
|---|---------------|-----------|
| -ΛΥΠΑ ΔΙΕΘΝΗΣ Α.Ε.Β.Ε.  | Αθήνα, Ελλάδα | 2012-2017 |
| -Ανώνυμος Ελληνική Γενική Εταιρεία<br>Μηχανοκινήσεως και Ακινήτων Α.Ε.Γ.Ε.Μ. Α.Ε. | Αθήνα, Ελλάδα | 2012-2017 |
| -OSTREA OIL Α.Ε.  | Αθήνα, Ελλάδα | 2012-2017 |

Οι χρήσεις 2012 έως και 2015 της εταιρείας και των θυγατρικών έχουν ελεγχθεί από τον ορκωτό ελεγκτή.

### 3.6 Εποχικότητα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερη εποχικότητα στον κύκλο δραστηριότητας τους σε σχέση με τις ενδιάμεσες περιόδους.

### 3.7 Μερίσματα

Η Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 19/4/2018 αποφάσισε την μη διανομή μερίσματος για την χρήση 2017.

### 3.8 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα μέρη

|   | <u>Όμιλος</u>     |                   | <u>Εταιρεία</u>   |                   |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | <u>30/06/2018</u> | <u>30/06/2017</u> | <u>30/06/2018</u> | <u>30/06/2017</u> |
| Αγορές υπηρεσιών από θυγατρικές                     | -                 | -                 | 391.037,16        | 405.617,76        |
| Αμοιβές Μελών Διοίκησης και Δευθυντικών<br>Στελεχών | 179.133,00        | 118.135,75        | 179.133,00        | 118.135,75        |
|   | <u>Όμιλος</u>     |                   | <u>Εταιρεία</u>   |                   |
|   | <u>30/06/2018</u> | <u>31/12/2017</u> | <u>30/06/2018</u> | <u>31/12/2017</u> |
| Απαιτήσεις από θυγατρικές                           |                   | -                 | 0,00              | 668.345,36        |
| Υποχρεώσεις προς θυγατρικές                         |                   | -                 | 5.517.394,65      | 2.704.732,69      |

Η Εταιρεία πραγματοποιεί τις συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, στα πλαίσια των συνήθων εργασιών της και σε καθαρά εμπορική βάση.

Δεν υπάρχουν δάνεια προς τα συνδεδεμένα μέρη, πέρα από τις κάτωθι εγγυήσεις δανείων:

- Εγγύηση δανείου προς την ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS, ύψους € 3.000.000,00 για λογαριασμό της ΛΥΠΑ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΒΕ.
- Εγγύηση δανείου προς την ALPHA BANK ύψους € 1.600.000,00 για λογαριασμό της ΑΕΓΕΜ Α.Ε.

Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις ή απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών (θυγατρικών) του Ομίλου.

### **3. 9 Ενδεχόμενα**

Δεν υπάρχουν επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων εναντίον του Ομίλου ή της Εταιρείας.

### **3. 10 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού**

Πέραν των ήδη αναφερομένων στις οικονομικές καταστάσεις δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα που να τις επηρεάζουν ή να χρήζουν αναφοράς σε αυτές.

**Αθήνα 2 Αυγούστου 2018**

**Μιχ. Κ. Μιχαλούτσος**  
Πρόεδρος του Δ.Σ.

**Ιωάν. Π. Πετρόπουλος**  
Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνων Σύμβουλος

**Γεώργιος Β. Παπαδόπουλος**  
Δ/ντής Οικονομικών  
& Διοικητικών Υπηρεσιών

