

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΜΗΧΑΝΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

ΣΕΜΚΑ Ε.Π.Ε.

Χρήσεως 2015

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διαχειριστή της Εταιρείας ΣΕΜΚΑ ΕΠΕ την 24/03/2016 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.petrooulos.com.

Διεύθυνση έδρας Εταιρίας:	Μαρκόνι 3, 122 42 Αιγάλεω
Αριθμοί Πρωτοδικείου Αθηνών:	Γεν. αριθ. 16048, Ειδ. Αριθ. 4732
Αρμόδια Αρχή:	Πρωτοδικείο Αθηνών
Διαχειριστής:	Πέτρος Πετρόπουλος Α.Ε.Β.Ε.
Ημερομηνία Έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων:	24/03/2016
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Βρουστούρης Παναγιώτης (Α.Μ. 12921)
Ελεγκτική Εταιρεία:	ECOVIS HELLAS SA
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	Σελ.	3
Έκθεση Διαχειριστή προς τη Συνέλευση των εταίρων	Σελ.	5
Κατάσταση Οικονομικής θέσης	Σελ.	6
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	Σελ.	7
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	Σελ.	8
Κατάσταση Ταμειακών ροών	Σελ.	9
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	Σελ.	10
Συνοπτικά Οικονομικά Στοιχεία και Πληροφορίες	Σελ.	22

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους εταίρους της Εταιρείας

ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΜΗΧΑΝΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (ΣΕΜΚΑ) ΕΠΕ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΜΗΧΑΝΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (ΣΕΜΚΑ) ΕΠΕ, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΜΗΧΑΝΩΝ ΚΑΙ

ΣΕΜΚΑ Ε.Π.Ε.

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2015

ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (ΣΕΜΚΑ) ΕΠΕ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης των Διαχειριστών με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α (παρ.3^α) και 37 του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2016

*ECOVIS HELLAS SA (Α.Μ. 155)
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 9-11 ΧΑΛΑΝΔΡΙ*

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Βρουστούρης Παναγιώτης
Α.Μ. 12921

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΣΕΜΚΑ Ε.Π.Ε.**

Κύριοι εταίροι,

Σας υποβάλουμε τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση καθώς και την παρούσα έκθεση για τη χρήση από 1^{ης} Ιανουαρίου μέχρι 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015.

Στη χρήση 2015 τα μετά από φόρους αποτελέσματα ανήλθαν σε ζημιές ποσού € 61.108,69 έναντι κερδών ποσού € 7.448,09 το 2014.

Η εταιρεία χρηματοδοτείται αποκλειστικά από την δραστηριότητά της και δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους.

Κύριοι εταίροι, η περιουσιακή και χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά τη λήξη της κρινόμενης περιόδου απεικονίζεται επακριβώς στις Οικονομικές Καταστάσεις που σας υποβάλουμε προς έγκριση.

Παρακαλούμε αφού λάβετε υπόψη και την έκθεση των ελεγκτών να εγκρίνετε αυτές και να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη χρήση 2015.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 2016

Ο Διαχειριστής,

Π. Πετρόπουλος Α.Ε.Β.Ε

Η ανωτέρω έκθεση του Διαχειριστή προς την Τακτική Γενική Συνέλευση είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 30/3/2016.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2016

ECOVIS HELLAS SA (Α.Μ. 155)
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 9-11 ΧΑΛΑΝΔΡΙ

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Βρουστούρης Παναγιώτης
Α.Μ. 12921

ΣΕΜΚΑ Ε.Π.Ε.

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2015

Κατάσταση Οικονομικής θέσης

		31/12/2015	31/12/2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	5.1	2.935.001,08	3.055.470,61
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	5.2	0,04	585,52
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.3	22,66	22,66
		2.935.023,78	3.056.078,79
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	5.4	3.539,03	3.539,03
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	5.5	286.095,08	316.732,43
Λοιπές απαιτήσεις	5.6	9.450,65	3.474,58
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.7	132.887,73	52.882,59
		431.972,49	376.628,63
Σύνολο ενεργητικού		3.366.996,27	3.432.707,42
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	5.8	1.153.680,00	1.153.680,00
Αποθεματικά	5.9	1.856.731,36	1.949.830,35
Αποτελέσματα εις νέον		(209.919,26)	(241.909,56)
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων		2.800.492,10	2.861.600,79
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προβλέψεις	5.11	0,00	15.955,59
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.10	177.244,76	189.706,87
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		177.244,76	205.662,46
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	5.12	368.398,48	357.362,79
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος		13.463,90	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.13	7.397,03	8.081,38
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		389.259,41	365.444,17
Σύνολο υποχρεώσεων		566.504,17	571.106,63
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		3.366.996,27	3.432.707,42

ΣΕΜΚΑ Ε.Π.Ε.

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2015

		1/1/2015- 31/12/2015	1/1/2014- 31/12/2014
II. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων			
Κύκλος εργασιών	5.14	32.293,00	69.500,00
Κόστος πωληθέντων	5.15	(31.292,52)	(69.500,00)
Μεικτό κέρδος		1.000,48	0,00
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	5.17	238.779,86	100.288,25
Έξοδα διοίκησης	5.16	(73.908,59)	(89.990,65)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5.19	43,72	92,97
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	5.20	(126,10)	(64,50)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	5.18	(130.568,75)	(833,19)
Κέρδη προ φόρων		35.220,62	9.492,88
Φόρος εισοδήματος	5.21	(3.230,32)	(2.044,79)
Κέρδη μετά από φόρους		31.990,30	7.448,09
Λοιπά Συνολικά Έσοδα			
Επανεκτίμηση αξίας ακινήτων		(95.327,52)	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος πάνω στην επανεκτίμηση αξίας ακινήτων		2.228,53	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα περιόδου		(61.108,69)	7.448,09

ΣΕΜΚΑ Ε.Π.Ε.

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2015

**III. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων
Κεφαλαίων**

	Εταιρικό κεφάλαιο	Αποθεματικά Ακινήτων	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα σε νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα κατά την 1/1/2014	1.153.680,00	1.873.702,12	76.128,23	(249.357,65)	2.854.152,70
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0,00	0,00	0,00	7.448,09	7.448,09
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2014	1.153.680,00	1.873.702,12	76.128,23	(241.909,56)	2.861.600,79
Υπόλοιπα κατά την 1/1/2015	1.153.680,00	1.873.702,12	76.128,23	(241.909,56)	2.861.600,79
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0,00	(93.098,99)	0,00	31.990,30	(61.108,69)
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2015	1.153.680,00	1.780.603,13	76.128,23	(209.919,26)	2.800.492,10

ΣΕΜΚΑ Ε.Π.Ε.

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2015

IV. Κατάσταση ταμιακών ροών

	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
<u>Λειτουργικές Δραστηριότητες</u>		
Κέρδη χρήσεως	(61.108,69)	7.448,09
Προσαρμογές για:		
Φόρος Εισοδήματος	3.230,32	2.044,79
Αποσβέσεις	25.727,49	26.849,04
Ζημιά από επανεκτίμηση ακινήτων	93.098,99	0,00
Προβλέψεις	(15.955,60)	0,00
Έσοδα τόκων	(43,72)	(31,59)
Έξοδα τόκων	126,10	64,50
	45.074,89	36.374,83
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων	0,00	69.500,00
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων	24.661,28	(10.333,80)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	10.351,35	(76.051,87)
Μείον :		
Καταβληθέντες τόκοι	(126,10)	(64,50)
Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	79.961,42	19.424,66
<u>Επενδυτικές Δραστηριότητες</u>		
Τόκοι που εισπράχθηκαν	43,72	31,59
Καθαρές ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	43,72	31,59
<u>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u>		
Καθαρές ταμιακές ροές από χρημ/κές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)	80.005,14	19.456,25
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην έναρξη της χρήσης	52.882,59	33.426,34
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην λήξη της χρήσης	132.887,73	52.882,59

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

της χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

1. Πληροφορίες για την εταιρεία

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η ΣΕΜΚΑ ΕΠΕ είναι Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, εγγεγραμμένη στην Ελλάδα, και έχει την έδρα της στην Αθήνα, επί της οδού Μαρκόνη 3, 12242 Αιγάλεω. Η Εταιρεία καταχωρήθηκε στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 31.12.1996 με Γενικό αριθμό 16048 και Ειδικό αριθμό 4732.

Η εταιρεία είναι μέλος του Ομίλου εταιρειών της ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ, που κατέχει, κατά την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, άμεσα ποσοστό 75% των εταιρικών μεριδίων της, και το υπόλοιπο 25% έμμεσα, μέσω της θυγατρικής της εταιρείας ΛΥΠΑ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΒΕ. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται, με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης, στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η εταιρεία ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ.

Η Διαχείριση της εταιρείας ανήκει στην ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ, και ο νόμιμος εκπρόσωπός της είναι ο κος Ιωάννης Πετρόπουλος.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, της χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015, εγκρίθηκαν από τη Διαχείριση στις 24/03/2016, δια του νομίμου εκπροσώπου αυτής.

2 Οι Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (στο εξής ΔΠΧΑ) που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται κατωτέρω, είναι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν στην προηγούμενη χρήση. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα που επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους.

2.2 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως. Μεταγενέστερα, επιμετρώνται ως εξής:

(α) Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρούνται σε αναπροσαρμοσμένες (εύλογες) αξίες. Οι αναπροσαρμογές γίνονται κάθε τρία χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους, από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι διαφορές αναπροσαρμογής (πλεόνασμα) αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό

που δεν καλύπτεται από αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις διενεργούνται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών.

(β) Τα λοιπά ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μείον τις αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις.

Τα ενσώματα πάγια διαγράφονται κατά την πώλησή τους. Η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας τους και τιμήματος πώλησης αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα. Τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής, μεταφέρεται κατά τη διαγραφή των ακινήτων κατ' ευθείαν στα αποτελέσματα εις νέον.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο στον χρόνο της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής. Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται. Οι συντελεστές απόσβεσης έχουν ως εξής:

<u>Κατηγορία</u>	<u>Ωφέλιμη Ζωή</u>
Κτίρια και διαμορφώσεις κτιρίων	30 έτη
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	5 - 10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3 - 5 έτη

2.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο ανακτήσιμο κόστος κτήσεως, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία τους είναι μικρότερη από τη λογιστική αξία τους. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν. Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως.

2.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα και προσδιορίζεται, με τη μέθοδο του κυκλοφοριακού μέσου όρου.

2.5 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το αρχικό αποτελεσματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.7 Εταιρικό κεφάλαιο

Τα εταιρικά μερίδια κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση των μεριδίων, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

2.8 Δανεισμός

Δάνεια Τραπεζών

Όλες οι δανειακές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένη με τα άμεσα για τη συναλλαγή κόστη. Μετά την αρχική αναγνώριση επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με βάση τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου. Τα δάνεια σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με βάση την τρέχουσα ισοτιμία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.9 Φορολογία Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

(α) τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος, που προκύπτει με βάση το φορολογητέο εισόδημα, όπως αυτό προσδιορίζεται από τις εκάστοτε διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας.

(β) Τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, ο οποίος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης του Ισολογισμού, με βάση τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων και υπολογίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά τον χρόνο ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και του διακανονισμού των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση που αναμένεται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση των προσωρινών διαφορών που τις δημιουργούν.

(γ) Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις φόρου εισοδήματος που θα προκύψουν από τον μελλοντικό φορολογικό έλεγχο. Το στοιχείο αυτό αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις με πρόβλεψη.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο ή έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Κατ' εξαίρεση, ο φόρος εισοδήματος που αφορά γεγονότα, οι συνέπειες των οποίων αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια, αναγνωρίζεται κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια.

2.10 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα επιμετρώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται συνήθως μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών. Το αναγνωριζόμενο έσοδο σ' αυτές τις περιπτώσεις είναι το μικτό ποσό που εισπράττεται, στο οποίο περιλαμβάνονται και οι αμοιβές των πιστωτικών καρτών. Τα έξοδα των πιστωτικών καρτών στη συνέχεια, βαρύνουν τα έξοδα διάθεσης.

β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου.

ε) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.11 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Η εταιρεία ως μισθωτής

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης. Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία, επιμετρούμενα κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή αναγνωρίζεται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε εξόφληση της υποχρέωσης με τρόπο που να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης.

2.12 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των κερδών της εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στον Ισολογισμό όταν η διανομή εγκρίνεται από τη Συνέλευση των Εταίρων.

3. Σημαντικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι περιοχές στις οποίες γίνονται σημαντικές εκτιμήσεις από την διοίκηση προκειμένου να εφαρμοσθούν οι λογιστικές πολιτικές περιλαμβάνουν:

(α) τις ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων. Με δεδομένο ότι τα ενσώματα πάγια περιλαμβάνουν κυρίως ακίνητα, δεν αναμένονται ουσιώδεις μεταβολές στις εκτιμήσεις αυτές στις προσεχείς περιόδους.

(β) οι προβλέψεις για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις από τον φορολογικό έλεγχο. Με δεδομένο το αντικείμενο της εταιρείας και την αυστηρή παρακολούθηση από τη διοίκηση των φορολογικών θεμάτων, δεν αναμένονται σημαντικές διαφοροποιήσεις σε αυτές τις εκτιμήσεις.

4. Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Έχουν εκδοθεί νέα πρότυπα και διερμηνείες με ισχύ για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 01/01/2016 τα οποία δεν έχουν εφαρμογή στην εταιρεία.

5 Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015

5.1 Ενσώματα πάγια

	<u>Οικόπεδα – Κτίρια</u>	<u>Μηχ/κός Εξοπλισμός</u>	<u>Λοιπός Εξοπλισμός</u>	<u>Σύνολο</u>
1.1.2014				
Κόστος ή Εκτίμηση	3.079.332,87	518,41	1.297,39	3.081.148,69
Πωλήσεις	0,00	(1.500)	0,00	(1.500)
Αποσβέσεις περιόδου	(24.502,68)	(518,40)	(657,00)	(25.678,08)
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	1.500	0,00	1.500
Υπόλοιπο 31.12.2014	3.054.830,20	0,01	640,39	3.055.470,61
Απομείωση ακινήτων	(95.327,52)	0,00	0,00	(95.327,52)
Αποσβέσεις περιόδου	(24.502,68)	0,00	(639,33)	(25.142,01)
Υπόλοιπο 31.12.2015	2.935.000,00	0,01	1,06	2.935.001,08

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ενσωμάτων παγίων. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων έγινε την 31.12.2015 με την μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων ή κτηματαγοράς και την μέθοδο του υπολειμματικού κόστους αντικατάστασης. Η λογιστική αξία των ακινήτων σε κόστος κτήσεως ανέρχεται σε 2.175.248,09.

5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι αποσβέσεις που επιβάρυναν τα αποτελέσματα ανήλθαν σε € 585,48 και το αναπόσβεστο υπόλοιπο κατά την 31/12/2015 ανέρχεται σε € 0,04.

5.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις που παρουσιάζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Δοσμένες εγγυήσεις	22,66	22,66
Σύνολο	22,66	22,66

5.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα που παρουσιάζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	3.539,03	3.539,03
Σύνολο	<u>3.539,03</u>	<u>3.539,03</u>

5.5 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις που παρουσιάζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Πελάτες (ανοιχτά υπόλοιπα)	190.885,78	242.183,02
Γραμμάτια εισπρακτέα	42.757,04	42.757,04
Επίδοκοι πελάτες	52.452,26	31.792,30
Σύνολο	<u>286.095,08</u>	<u>316.732,43</u>

Η εύλογη αξία των απαιτήσεων και η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο ταυτίζονται με την λογιστική αξία των απαιτήσεων. Όλες οι ανωτέρω απαιτήσεις είναι εισπρακτέες εντός τριών μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

5.6 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις που παρουσιάζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	4,19	3,49
Χρεώστες διάφοροι	9.446,46	3.471,09
Σύνολο	<u>9.450,65</u>	<u>3.474,58</u>

5.7 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα που παρουσιάζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Ταμείο	1.875,55	1.585,35
Καταθέσεις όψεως	131.012,18	51.297,24
Σύνολο	<u>132.887,73</u>	<u>52.882,59</u>

5.8 Εταιρικό κεφάλαιο

ΣΕΜΚΑ Ε.Π.Ε.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2015

Στις 31.12.2015, το Εταιρικό Κεφάλαιο της ΣΕΜΚΑ ΕΠΕ ανέρχεται σε 9.614 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας €120,00 έκαστο. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων η μητρική εταιρεία ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ κατέχει το 75% των εταιρικών μεριδίων και μέσω της θυγατρικής ΛΥΓΙΑ ΔΙΕΘΝΗΣ Α.Ε.Β.Ε. το υπόλοιπο 25% των μεριδίων.

5.9 Αποθεματικά Κεφάλαια

Τα αποθεματικά Κεφάλαια που παρουσιάζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Διαφορές αναπροσαρμογής ενσωμάτων περιουσιακών στοιχείων	1.780.603,13	1.873.702,12
Τακτικό αποθεματικό	31.979,14	31.979,14
Λοιπά αποθεματικά	44.149,09	44.149,09
Σύνολο	<u>1.856.731,36</u>	<u>1.949.830,35</u>

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

5.10 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που παρουσιάζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Υπόλοιπο έναρξης	189.706,87	187.662,08
Φόρος στην καθαρή θέση	(2.228,53)	0,00
Φόρος στα αποτελέσματα	(10.233,58)	2.044,79
Σύνολο	<u>177.244,76</u>	<u>189.706,87</u>

5.11 Προβλέψεις

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Υπόλοιπο έναρξης	15.955,59	15.955,59
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	(15.955,59)	0,00
Υπόλοιπο λήξης	<u>0,00</u>	<u>15.955,59</u>

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί με τακτικό φορολογικό έλεγχο μέχρι και τη χρήση 1998, ενώ έχει περαιώσει φορολογικά τις χρήσεις έως και το 2002, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3259/2004, ως το 2007 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3697/2008 και έως το 2009 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3888/10. Επίσης έχει ελεγχθεί με τακτικό φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις 2010 και 2011, ενώ οι χρήσεις 2012, 2013, 2014 ελέγχθηκαν από τον Τακτικό Ελεγκτή της χρήσεως βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας. Ομοίως θα ελεγχθεί και η χρήση 2015.

ΣΕΜΚΑ Ε.Π.Ε.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2015

5.12 Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Προμηθευτές εσωτερικού	368.398,48	357.362,79
Σύνολο	<u>368.398,48</u>	<u>357.362,79</u>

Όλες οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες εντός τριών μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

5.13 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Πιστωτές διάφοροι	7.397,03	8.081,38
Σύνολο	<u>7.397,03</u>	<u>8.081,38</u>

5.14 Πωλήσεις

	<u>1/1-31/12/2015</u>	<u>1/1-31/12/2014</u>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	32.293,00	69.500,00
Σύνολο	<u>32.293,00</u>	<u>69.500,00</u>

5.15 Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων έχει ως εξής:

	<u>1/1-31/12/2015</u>	<u>1/1-31/12/2014</u>
Κόστος εμπορευμάτων	31.292,52	69.500,00
Σύνολο	<u>31.292,52</u>	<u>69.500,00</u>

5.16 Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής

	<u>1/1-31/12/2015</u>	<u>1/1-31/12/2014</u>
Αμοιβές τρίτων	8.353,00	12.286,26
Παροχές τρίτων	6.845,32	6.045,05
Φόροι-τέλη	32.119,98	43.464,56
Διάφορα έξοδα	862,80	1.345,74
Αποσβέσεις	25.727,49	26.849,04
Σύνολο	<u>73.908,59</u>	<u>89.990,65</u>

ΣΕΜΚΑ Ε.Π.Ε.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2015

5.17 Λοιπά Έσοδα

Τα Λοιπά έσοδα που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-31/12/2015</u>	<u>1/1-31/12/2014</u>
Ενοίκια (γενικά)	127.800,00	91.225,00
Λοιπά έσοδα	6.980,83	7.563,25
Κέρδη από πώληση παγίων	0,00	1.500,00
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	103.999,03	0,00
Σύνολο	<u>238.779,86</u>	<u>100.288,25</u>

5.18 Λοιπά Έξοδα

Τα Λοιπά έξοδα που αναφέρονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-31/12/2015</u>	<u>1/1-31/12/2014</u>
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	36.241,72	0,00
Λοιπά έξοδα	94.327,03	833,19
Σύνολο	<u>130.568,75</u>	<u>833,19</u>

5.19 Χρηματοοικονομικά Έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά Έσοδα που παρουσιάζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-31/12/2015</u>	<u>1/1-31/12/2014</u>
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	43,72	31,59
Λοιπά έσοδα κεφαλαίων	0,00	61,38
Σύνολο	<u>43,72</u>	<u>92,97</u>

5.20 Χρηματοοικονομικά Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά Έξοδα που παρουσιάζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-31/12/2015</u>	<u>1/1-31/12/2014</u>
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	126,10	64,50
Σύνολο	<u>126,10</u>	<u>64,50</u>

5.21 Φόρος Εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων που παρουσιάζεται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>1/1-31/12/2015</u>	<u>1/1-31/12/2014</u>
Τρέχων φόρος εισοδήματος	13.463,90	0,00
Αναβαλλόμενη φορολογία	(10.233,58)	(2.044,79)
Σύνολο	<u>3.230,32</u>	<u>(2.044,79)</u>
Κέρδη προ φόρων	35.220,62	9.492,88
Φορολογικός συντελεστής	29,00%	26,00%

ΣΕΜΚΑ Ε.Π.Ε.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2015

Φόρος εισοδήματος βάσει ονομαστικού συντελεστή	(10.213,98)	(2.468,15)
Αλλαγή στο φορολογικό συντελεστή (29% το 2015 έναντι 26% το 2014)	3.527,20	0,00
Φόρος ζημιών και μη εκπιπτόμενων φορολογικά κονδυλίων	9.917,10	423,36
	3.230,32	(2.044,79)

5.22 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα μέρη

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Αγορές αγαθών από την μητρική	0,00	0,00
Πωλήσεις εμπορευμάτων προς την μητρική	32.293,00	69.500,00
Πωλήσεις υπηρεσιών προς την μητρική	93.600,00	57.025,00
Υποχρεώσεις στην μητρική	316.685,12	316.003,12
Απαιτήσεις από την μητρική	152.051,12	111.110,73

5.23 Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές (συμμετοχής, καλής εκτέλεσης, προκαταβολής, πληρωμής) υπέρ τρίτων και δεν έχει λάβει εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση απαιτήσεων πελατών.

5.24 Αμοιβές Ελεγκτών

Οι αμοιβές των ελεγκτών για τη χρήση 2015 ανήλθαν σε 600 ευρώ για τον τακτικό έλεγχο και σε 600 ευρώ για την φορολογική συμμόρφωση. Πέραν αυτών δεν παρέχονται άλλες υπηρεσίες.

ΣΕΜΚΑ Ε.Π.Ε.

*Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2015*

5.25 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31/12/2015 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 2016

Π. Πετρόπουλος Α.Ε.Β.Ε.

Γεώργιος Β. Παπαδόπουλος

Διαχειριστής

Δ/ντής Οικονομικών
& Διοικητικών Υπηρεσιών

Οι ανωτέρω Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σελ. 6-21, είναι αυτές που αναφέρονται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 30.03.2016

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2016

*ECOVIS HELLAS SA (Α.Μ. 155)
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 9-11 ΧΑΛΑΝΔΡΙ*

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Βρουστούρης Παναγιώτης
Α.Μ. 12921

ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΜΗΧΑΝΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΕΜΚΑ Ε.Π.Ε.

ΕΔΡΑ: Μαρκόني 3, 122 42 Αιγάλεω

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2015

(δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν επίσης οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά το ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, αποκαλύπτουν σε μια γενική ενημέρωση, για την οικονομική κατάσταση και το αποτέλεσμα της ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΜΗΧΑΝΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΕΜΚΑ ΕΠΕ. Συνιστάται επανεπίσκεψη στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτυίου www.petropoulos.com όπου αναγράφονται οι Οικονομικές Καταστάσεις, καθώς και η έκθεση ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση διαδικτυίου Εταιρείας: www.petropoulos.com
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 095621361 - Δ.Ο.Υ. Αιγάλεω
Εποπτεύουσα Αρχή: Πρωτοδικείο Αθηνών
Αριθμός πρωτοδικείου Αθηνών: Γενικός Αρ. 16048, Ειδικός Αρ. 4732
Διαχειριστής: Πέτρος Πετρόπουλος ΑΕΒΕ
Ημερομηνία έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων: 24 Μαρτίου 2016
Νόμιμος Ελεγκτής: Βραυσσάκης Παναγιώτης (Α.Μ. 12921)
Ελεγκτική Εταιρεία: ECOVIS HELLAS S.A. (Α.Μ. 155)
Τύπος έκθεσης ελέγχου: Με σύμφωνη γνώμη

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:

1. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται (με τη μέθοδο της αλκικής ενοποίησης) στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η εταιρεία ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ με έδρα στην Ελλάδα.
2. Οι βασικές λογιστικές Αρχές, που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2015 είναι ίδιες με αυτές της χρήσης 2014.
3. Η πρόβλεψη καταβολής φόρων για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις είναι μηδέν όπως αναλύεται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων (παρ. 5.11).
4. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 1998, έπει δε φορολογικά περάσει τη χρήση έως το 2002 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3259/2004, έως το 2007 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3697/08 και έως το 2009 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3888/10. Επίσης έχει ελεγχθεί με τακτικά φορολογικά έλεγχο για τις χρήσεις 2010 και 2011.
5. Οι χρήσεις 2012-2014 ελέγχθηκαν από τον τακτικό ελεγκτή βάσει της ΠΟΛ 1159 και ομοίως θα ελεγχθεί η χρήση το 2015.
6. Επί των ναύλων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
7. Επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφοράς δικαστικών ή διοικητικών οργάνων δεν υπάρχουν.
8. Η εταιρεία την 31/12/2015 δεν ασταχοποιούσε προσωπικά.
9. Οι συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΠΛ 24 έχουν ως εξής:

	31-12-2015	31-12-2014
Έσοδα	125.893,00	126.525,00
Αγορές	0,00	0,00
Απαιτήσεις	152.051,12	111.110,73
Υποχρεώσεις	316.685,12	316.003,12

Ι. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31-12-2015	31-12-2014
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία		
Ισοχρηματοδοτούμενα Ενομήματα Πάγια Στοιχεία	2.935.001,08	3.055.470,61
Ψαλά Περιουσιακά Στοιχεία	0,04	585,52
Λοιπά μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	22,66	22,66
2.935.023,78	3.056.078,79	
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία		
Αποθέματα	3.539,03	3.539,03
Απαιτήσεις από Πελάτες	286.095,08	316.732,43
Λοιπά Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	9.450,65	3.474,58
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	132.887,73	52.682,59
431.972,49	376.628,63	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	3.366.996,27	3.432.707,42
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Εταιρικό Κεφάλαιο	1.153.680,00	1.153.680,00
Λοιπά Στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	1.856.731,36	1.949.830,35
Αποτελέσματα εις νέον	-209.919,26	-241.909,56
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ)	2.800.492,10	2.861.600,79
Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	177.244,76	205.662,46
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	177.244,76	205.662,46
Εμπορικές και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	389.259,41	365.444,17
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	389.259,41	365.444,17
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)	566.504,17	571.106,63
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ε) = (γ) + (δ)	3.366.996,27	3.432.707,42

Αθήνα 24 Μαρτίου 2016

Ο ΔΙΔΕΥΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Τ. ΑΒ 944696Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
& ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Τ. Ι 138936 Α.Μ.Α. Α' ΤΑΞΗΣ 0017217/20.8.2001

ΙΙ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)	01/01-31/12/15	01/01-31/12/14
Έσοδα	32.293,00	69.500,00
Μικτές ζημιές/κέρδη	1.000,48	0,00
Κέρδη προ φόρων, κρημ/κων και επενδ. Αποπ/των	35.303,00	9.464,41
Κέρδη προ φόρων	35.220,62	9.492,88
Φόρος Εισοδήματος	-3.230,32	-2.044,79
Κέρδη μετά από φόρους (α)	31.990,30	7.448,09
Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (β)	0,00	0,00
Μη μετακυλύμενα στα αποτελέσματα		
Ζημιές από αναπροσαρμογή ακινήτων	-95.327,52	0,00
Φόρος εισοδήματος αναπροσαρμογής ακινήτων	2.228,53	0,00
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)	-61.108,69	7.448,09

ΙΙΙ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)	01/01-31/12/15	01/01-31/12/14
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1/1/2015 και 1/1/2014 αντίστοιχα)	2.861.600,79	2.864.152,70
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους	-61.108,69	7.448,09
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/12/2015 και 31/12/2014 αντίστοιχα)	2.800.492,10	2.861.600,79

ΙV. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Έμμεση μέθοδος)

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)	01/01-31/12/15	01/01-31/12/14
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη χρήσεως	-61.108,69	7.448,09
Προσαρμογές για:		
Φόρος Εισοδήματος	3.230,32	2.044,79
Αποβέσεις	25.727,49	26.849,04
Ζημιό από επανεκτίμηση ακινήτων	93.098,99	0,00
Προβλέψεις	-15.955,60	0,00
Έσοδα τόκων	-43,72	-31,59
Έξοδα τόκων	126,10	64,50
45.074,89	36.374,83	
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
Αύξηση/ (μείωση) αποθεμάτων	0,00	69.500,00
Αύξηση/ (μείωση) απαιτήσεων	24.661,28	-10.333,80
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων (ή/και δανειακών)	10.351,35	-76.051,87
Μείων :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-126,10	-64,50
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	79.961,42	19.424,86
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Τόκοι εισπραχθέντες	43,72	31,59
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	43,72	31,59
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημ/κές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	80.005,14	19.456,45
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	52.882,59	33.426,34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	132.887,73	52.882,59